Број: УП-17/2024

У Р Б А Н И С Т И Ч К И П Р О Ј Е К А Т

ЗА ИЗГРАДЊУ ЛОКАЛНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА

Локација: кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, КО Свилајнац
и кп.бр. 6516 КО Кушиљево

Број техничке документације:	**УП 17/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024. године**

ПРЕДМЕТ: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ** ЗА ИЗГРАДЊУ ЛОКАЛНОГ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА

ЛОКАЦИЈА: кп.бр: 2001/3, 2144 и 6622/2 КО Свилајнац
кп.бр: 6516 КО Кушиљево

НАРУЧИЛАЦ: Обреновић Радиша, ЈМБГ: **2803972723919**
ул. Милоша Савчића бр. 3/1/3

ОБРАЂИВАЧ: Пројектни биро „3 ДЕЈ Студио“
Доситеја Обрадовића бр.1 Свилајнац

ПРЕДУЗЕТНИК: Марина Дејановић

Marina Dejanović pr
PROJEKTNI BIRO
3DEJ STUDIO
SVILAJNAC

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Ивица Дејановић, дипл. инж. арх.
Лиценца ИКС број: 200 0965 07

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Ивица М. Дејановић
дипл. инж. арх.
200 0965 07
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

С А Д Р Ж А Ј:

I ОПШТИ ДЕО

1. Извод из регистра привредних субјеката
2. Решење о именовању одговорног урбанисте
3. Копија лиценце одговорног урбанисте
4. Изјава одговорног урбанисте

II ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД
2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
4. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊЕ
5. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ
   5.1. ПЛАНИРАНА НАМЕНА
   5.2. ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА
   5.3. ПРИСТУП ЛОКАЦИЈИ И САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ
6. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ
7. ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКИ УСЛОВИ
8. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ
9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА
11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА
12. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА И ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ
13. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

III ГРАФИЧКИ ДЕО

01 КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ, Р 1:750
02 ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, Р 1:750
03 РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНО РЕШЕЊЕ ЛОКАЦИЈЕ, Р 1:750

IV ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

0 – Главна свеска
1 – Пројекат архитектуре

V ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1 – Катастарско – топографски план, локације: "кп. бр. 2001/2, 2001/3, 2144, 2145/2, 2161/3 и 2161/4 К. О. Свилајнац и кп.бр. 6542, 6543, 6544, 6545, 6546,

6512, 6513, 6514 i 6515 К.О. Кушиљево, израђен 06.04. 2024.године од стране агенције за геодетске послове "ГЕОПЛАН" Свилајнац;
2 – Копија катастарског плана за кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, издата од РГЗ, Службе за катастар непокретности Свилајнац бр. **953-035-16701/2024**, од 18.04.2024. године;
3 – Копија плана за кп. бр. 6516 К.О. Кушиљево, издата од РГЗ, Службе за катастар непокретности Свилајнац, бр. 953-035-16701/2024, од 18.04.2024. године;
4 – Лист непокретности бр. 8091 К. О. Свилајнац од 22.04.2024.године(извод из еКатастра непокретности) за кп. бр. 2001/2;
5 – Лист непокретности бр. 9028 К. О. Свилајнац од 22.04.2024.године(извод из еКатастра непокретности) за кп. бр. 2144;
6 – Лист непокретности бр. 9026 К. О. Свилајнац од 22.04.2024.године (извод из еКатастра непокретности) за кп. бр. 6622/2;
7 – Лист непокретности бр. 509 К. О. Кушиљево од 22.04.2024.године (извод из еКатастра непокретности) за кп. бр. 6516;
8 – Информација о локацији за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, број: 350-77/2024-IV/03 од 17.05.2024. године, издата од стране Општинске управе општине Свилајнац;
9 – Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на парцелама кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, издати од стране Електропривреде Србије, Огранак Електродистрибуција Јагодина, 2541200-Д-09.05.-273734/6-2024 од 03.09.2024. године;
10 – Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на парцелама кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, издати од стране Јавног комуналног предузећа "МОРАВА" Свилајнац, 04 број 1920/1-2024 од 31.05.2024. године;
11 – Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на парцелама кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, издати од стране Телекома Србија број: 247919/2-2024, УП 17-2024 од 03.06.2024. године;
12 – Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на парцелама кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, издате од стране РЕСАВА ГАС Свилајнац број: Ус-003/24 од 05.06.2024. године;
13 – Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на парцелама кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, издате од стране ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ: 03 br. 021/2107/5 од 19.06.2024. године.

I ОПШТИ ДЕО

Република Србија
Агенција за привредне регистре

5000154343942

Регистар привредних субјеката
БП 59608/2019
Датум, 29.05.2019. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014 и 31/2019), одлучујући о јединственој регистрационој пријави оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Marina Dejanović

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се јединствена регистрациона пријава оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника, па се у Регистар привредних субјеката региструје:

MARINA DEJANOVIĆ PR PROJEKTNI BIRO 3DEJ STUDIO SVILAJNAC

са следећим подацима:

Лични подаци предузетника:

Име и презиме: Marina Dejanović
ЈМБГ: 1506974967019
Пословно име предузетника:

MARINA DEJANOVIĆ PR PROJEKTNI BIRO 3DEJ STUDIO SVILAJNAC

Скраћено пословно име предузетника: **MARINA DEJANOVIĆ PR 3DEJ STUDIO**

Пословно седиште: Dositeja Obradovića 001, Свилајнац, Србија
Број и назив поште: 35210
Регистарски број/Матични број: **65427346**
ПИБ додељен од Пореске Управе РС: **111461762**
Почетак обављања делатности: 29.05.2019 године
Претежна делатност: **7111** - Архитектонска делатност
Предузетник се региструје на: неодређено време
Адреса за пријем електронске поште: 3dejstudio@gmail.com

Контакт подаци:
Телефон 1: +381 61 2258899
Телефон 2: +381 35 323193
Е-пошта: 3dejstudio@gmail.com

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 28.05.2019. године јединствену регистрациону пријаву оснивања правних лица и других субјеката и регистрације у јединствени регистар пореских обвезника број БП 59608/2019, за регистрацију:

MARINA DEJANOVIĆ PR PROJEKTNI BIRO 3DEJ STUDIO SVILAJNAC

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у дипозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Миладин Маглов

ОБАВЕШТЕЊЕ:

У прилогу овог решења налази се потврда о додели пореског идентификационог броја (ПИБ) и потврда о поднетој пријави на обавезно социјално осигурање.

Ако се у прилогу решења не налазе наведене потврде у обавези сте да урадите следеће:

1. Да се обратите Пореској управи ради доделе ПИБ-а,
2. Да лично поднесете јединствену пријаву на обавезно социјално осигурање, **ОДМАХ** по пријему овог обавештења И САМО УКОЛИКО СТЕ ПРИЈАВИЛИ ПОЧЕТАК ОБАВЉАЊА ДЕЛАТНОСТИ, на једном од шалтера било које организационе јединице организације за обавезно социјално осигурање (Републички фонд за пензијско и инвалидско осигурање, Републички завод за здравствено осигурање, Национална служба за запошљавање) или преко портала Централног регистра обавезног социјалног осигурања (http://www.croso.rs/), уколико већ нисте пријављени на осигурање по основу радног односа код другог послодавца. и то само уколико сте пријавили почетак обављања делатности.

Напомена: *Од 1. октобра 2018. привредни субјекти немају обавезу да употребљавају печат у пословним писмима и другим документима (члан 25. Закона о привредним друштвима "Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015 и 44/2018). и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).*

На основу члана 62. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), доносим следеће:

Р Е Ш Е Њ Е

За израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута, локација: катастарске парцеле број: . 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац, одређујем:

Ивицу Дејановић, дипл. инг. арх.
Лиценца ИКС број: 200 0965 07

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 62 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), прописано је да израдом урбанистичког пројекта руководи одговорни урбаниста архитектонске струке са одговарајућом лиценцом.

Како Ивица Дејановић испуњава Законом прописане услове за одговорног урбанисту, донето је решење као у диспозитиву.

Ово решење је саставни део Урбанистичког пројекта.

У Свилајнцу , април. 2024. године.

ПРЕДУЗЕТНИК
Марина Дејановић

Marina Dejanović pr
PROJEKTNI BIRO
3DEJ STUDIO
SVILAJNAC

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Ивица М. Дејановић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1006965962060

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 0965 07

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ БЕОГРАД

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

У Београду,
1. марта 2007. године

Број: 02-12/2023-3256
Београд, 09.02.2023. године

На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19) а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Ивица М. Дејановић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0965 07

за

одговорног урбанисту за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 15.02.2024. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије

М.П.

Председница Инжењерске коморе Србије

Марица М.

Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу одредби Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 52/2021 и 62/2023), а у складу са чланом 77. став 5. Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 32/2019), одговорни урбаниста даје следећу

И З Ј А В У

да је Урбанистички пројекат за изградњу локалног некатегорисаног пута, локација: катастарске парцеле број: 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац, израђен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона, као и да је израђен у складу са важећим планским документима, односно ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011).

Ивица Дејановић, дипл. инж. арх.

Лиценца ИКС број: 200 0968 07

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Ивица М. Дејановић
дипл. инж. арх.
200 0965 07
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

II ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за изградњу локалног некатегорисаног пута

Локација: катастарске парцеле бр2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац

1. УВОД

Наручалац израде Урбанистичког пројекта: Обреновић Радиша;
Намера наручиоца, у складу са Пројектним задатком је да се на предметној локацији;

- кроз урбанистичко-архитектонску разраду Урбанистичким пројектом створе неопходни услови за изградњу локалног некатегорисаног пута на делу катастарске парцеле бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, Општина Свилајнац
- да се за катастарску парцелу бр. 2001/3 К. О. Свилајнац изради предлог парцелације и изврши деоба на два дела;
- да се за катастарску парцелу бр. 6156К. О. Кушиљево изради предлог парцелације и изврши деоба на два дела;

Предметна локација се налази у обухвату ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011) намене: пољопривредно земљиште и за исту је издата 17.05.2024. године Информација о локацији број: 350-77/2024-IV/03 од стране Општинске управе општине Свилајнац.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта је:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон 9/2020, 52/2021 и 62/2023)
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019)
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, број 22/2015)

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта је:

- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011) – у даљем тексту План

3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Границом обухвата Урбанистичког пројекта обухваћене су целе катастарске парцеле бр. 2001/3, 2144 и део кп.бр 6622/2 К.О. Свилајнац, и део кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац, у складу са пројектним задатком наручиоца.

Графичким прилогом број: 01 "КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦАМА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ -", приказана је граница обухвата Урбанистичког пројекта.

4. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Катастарске парцеле бр. 2001/3, 2144 и део кп.бр 6622/2 К.О. Свилајнац, и део кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево су неизграђене и комунално неопремљене.

Парцела бр. 2001/3 има директан излаз на локални некатегорисани пут (означен као катастарска парцела бр. 2001/2 К. О. Свилајнац), парцела бр. 2144 има директан излаз на локални некатегорисани пут пут (означен као катастарска парцела бр. 6622/2 К. О. Свилајнац) док се катастарске парцеле бр. 6622/2 и 6516 воде као некатегорисани локални пут.

Преглед података из евиденције Службе за катастар непокретности о предметним парцелама дати су у табели бр. 1.

Табела бр. 1. – Подаци о парцелама у обухвату урбанистичког пројекта

Лист непокретности број:	Катастарска парцела број:	Веста земљишта	Култура	Површина парцеле (m²)
8091	2001/3	Пољопривредно земљиште	Њива 4. класе	16500,00
9028	2144	Пољопривредно земљиште	Трстик – мочвара 1.клср	1176,00
9026	6622/2	Остало грађевинско земљиште у државној својини	Земљиште под зградом	3156,00 (68,60)
509	6516	Остало грађевинско земљиште у државној својини	Земљиште под зградом	2733,00 (559,00)
УКУПНА ПОВРШИНА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:				1966,26

На следећој фотографији приказан је ортофото предметне локације:

Према затеченом стању, на предметној локацији, терен је нераван и у паду од истока према западу. Апсолутне коте терена износе од 95,10 mnv до око 98,10 mnv.

Што се тиче вегетације на предметној локацији, заступљено је средње листопадно растиње, трсака и ливадско зеленило.

5. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

На основу важећег планског документа односно ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011), предметна локација се налази у обухвату пољопривредног земљишта.

С тога је у складу са захтевима инвеститора, условљеностима из Плана и прибављених услова јавних предузећа и других органа и организација, уз примену важећих прописа, стандарда и норматива, предложено је урбанистичко-решење за предметну локацију, како је приказано графичким прилогом број 3 – „Регулационо нивелационо решење локације“.

5.1. ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Поступајући у складу са наручиоцем, предложеном деобом катастарских парцела бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516 К.О. Кушиљево образоване су пет нових урбанистичких парцела: НУП1, НУП2, НУП3, НУП54 и НУП5. НУП2 и НУП4 су нове парцеле предвиђене за изградњу дела планираног некатегорисаног локалног пута.

5.2. ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА

Урбанистичким пројектом предлаже се нова регулација односно спајање некатегорисаног локалног пута означеним као кп.бр. 2001/2 К.О. Свилајнац и некатегорисаног локалног пута означеним као кп.бр.6622/2, К.О.
У графичком прилогу бр. 03 – "Регулационо и нивелационо решење", дат је приказ планиране регулације.

У оквиру захвата урбанистичког пројекта не постоје водови комуналне инфраструктуре

5.3. ПРИСТУП ЛОКАЦИЈИ И САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ

Предметној локацији и планираном некатегорисаном локалнум путу, ообезбеђен је колски и пешачки приступ, са постојећих некатегорисаних путева (означене као катастарске парцела бр. 2001/2 и 6622/2, К.О. Свилајнац како је приказано графичким прилогом бр. 03 – "Регулационо нивелационо решење локације".
Коловозна конструкција локалног некатегорисаног пута димензионисаће се према очекиваном саобраћајном оптерећењу и структури саобраћајног тока а у складу са важећим стандардима, нормативима и прописима за ову област, кроз даљу разраду пројектне и техничке документације за потребе реализације планираног објекта.

6. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Табела бр. 2 – Биланс површина новоформираних урбанистичкух парцела

Парцела	Површина (из координата) m²	Површина (за упис у КН) m²
НУП 1	17451,08	17451,00
НУП 2	418,61	418,00
НУП 3	557,85	558,00
НУП 4	604,48	604,00
НУП 5	557,88	559,00

7. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Терен се у ширем смислу може сврстати под регион поморавски који заузима Централни део Србије тј. подручје источно од Велике Мораве..
У морфолошком смислу, терен у зони пројектоване саобраћајнице припада равничарском типу терена.
Хипсометријски, у ужој зони предментог пута, од координатне тачке О1 до О9 (тачке дате у графичком прилогу бр. 3 „ Регулационо и нивелационо решење“) терен је нераван.

Табела са висинским котама тачака подужне осе пута

тачка	Висинска кота (mnm)
О1	96.87
О2	96.45
О3	96.43
О4	96,33
О5	96.26
О6	95.90
О7	95.20
О8	94.33
О9	97.40

Морфолошки облици који би, на било који начин, негативно утицали на изградњу Предметног пута нису уочени у току визуелног прегледа.
Детаљан опис геолошких услова и резултати обилазка трасе и ископа истражних јама биће предмет израде пројектне документације за изградњу предметног пута.

8. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

За потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу некатегорисаног локалног пута, прибављни су услови надлежних институција, јавних и комуналних предузећа за потребе пројектовања.

С“обзиром да се ради о локалном некатегорисаном путу, не предвиђа се прикључење на комуналну инфраструктуру.

8.1. СИСТЕМ ОДВОЂЕЊА АТМОСФЕРСКИХ ВОДА

Идејним решењем за некатегорисани локални пут дати су адекватни падове за одвођење атмосверских вода са пута ка зеленим површинама слободним падом.

8. 2. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Урбанистичким пројектом не предвиђа се прикључење планираног некатегорисаног пута на дистрибутивну електро енергетску мрежу

8.3. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Урбанистичким пројектом не предвиђа се прикључење планираног локалног некатегорисаног пута на телекомуникациону мрежу.

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Приликом пројектовања и изградње у зависности од врсте објекта, обавезна је примена услова и мера заштите:

- Мере заштите животне средине (заштита ваздуха, заштита вода, заштита земљишта, заштита од буке и вибрација, заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења, заштита од удеса);
- Мере заштите природних добара;
- Мере заштите од елементарних непогода и других несрећа (заштита од елемнетарних непогода, заштитра од поплава, и ерозија, заштита од клизања тла, заштита од земљотреса, заштита од пожара, заштита од временских непогода, заштита од техничко-технолошких несрећа (удеса);

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Према подацима из Плана на предметној локацији не постоје утврђена непокретна културна или природна добра за која се Планом утврђују мере заштите.
С тога се у складу са одредбама члана 109 Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/1994, 52/2011-др.закон, 99/2011-др. закон, 6/2020-др. закон, 35/2021-др. закон и 129/2021-др. закон), приликом извођења радова на изградњи планираног објекта у оквиру предметног комплекса потребно је придржавати се општих услова у погледу заштите културних добара, и то:
- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен,
- Ако постоји непосредна опасност оштећења археолошког налазишта или предмета, надлежни завод за заштиту споменика културе привремено ће обуставити радове док се на основу овог закона не утврди да ли је односна непокретност или ствар културно добро или није.

У складу са одредбама члана 110 поменутог Закона, инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра које ужива претходну заштиту које се открије приликом изградње инвестиционог објекта – до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

На основу података из Плана, предложеним урбанистичко архитектонским решењем које је дато у Урбанистичком пројекту испоштовани су општи услови заштите природе и то:

- Намена површина усавглашена је са одредбама Плана;
- примењена су важећа правила регулације, уређења, грађења и др услови прописани Планом.

У складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС“, број 36/2009) уколико се током извођења радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, односно предуме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

11. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

У поступку израде овог Урбанистичког пројекта нису прибављени услови у погледу мера заштите од пожара од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације Јагодина, Одсека за превентивну заштиту зато што је чланом 29 Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18) дефинисано да се пре израде планских докумената прибавља мишљење Министарства унутрашњих послова, које садрже услове заштите од пожара.

Чланом 11 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), дефинисано је да су Плански документи просторни и урбанистички планови.

Из претходно изложеног се закључује да Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Јагодина, не издаје мишљење на урбанистички пројекат, јер он није дефинисан као плански документ. Обзиром на то не издају се ни услови заштите од пожара, који су саставни део тог мишљења.

На основу свега претходно изнетог, у поступку издавања локацијских услова, дефинисаће се потреба за прибављање услова заштите од пожара и експлозија, у складу са чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и чл. 20 Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/20).

12. ТЕХНИЧКИ ОПИС ОБЈЕКТА – НЕКАТЕГОРИСАНИ ЛОКАЛНИ ПУТ

12.1. ЛОКАЦИЈА

Локација предметног објекта налази се на кп.2001/3, 2144 і 6622/2 К.О. Свилајнац и 6516 К.О. Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА: ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011) – у даљем тексту План, пољопривредно земљиште. Просторне и урбанистичке целине: ван грађевинског реона насеља Свилајнац – пољопривредно земљиште

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06) као и Законом о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник РС бр. 41/2009);

На пољопривредном земљишту дозвољена је:

- изградња објеката у функцији пољопривредне производње;
- изградња стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката заокруживањем постојећих грађевинских реона насеља у зонама у којима је започета изградња, као и у другим зонама у којима постоји општи интерес за реализацију одређеног програма градње, под условом да она не угрожава јавни интерес и животну средину;
- изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са просторним и по потреби урбанистичким планом.

Реализација наведених објеката вршиће се на основу правила грађења дефинисаних за те намене унутар грађевинских реона насеља, на основу одговарајућег урбанистичког плана-шематског приказа или директно на основу Просторног плана (Информација о локацији и Локацијске дозволе).

Терен се у морфолошком смислу може сматрати у благом паду , просечне висинске коте 110,70 мнм. Објекти у непосредном окружењу су спратности од П до П+1+Пк по намени стамбени, помоћни и економски објекти.

12. 2. ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Планирана је изградња локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација .

Новопланирани пут на основу Правиника о класификацији објекта (Сл.гласник РС бр. 22/2015) спада у саобраћајну инфраструктуру, категорију Г, класификациони број 211201.

Пројектом је предвиђен пут ширине 4,00 m. Ова ширина пута је узета из разлога што два некатегорисана локална пута које планирани пут повезује (означени као кп.бр. 2001/2 и 6622/2 К.О. Свилајнац) су ширине од 3,00 до 4,00 m.

За унутрашњи полупречник завоја усвојена је дужина од 10,00 m.

Траса некатегорисаног локалног пута се пружа по равничарском терену са благим падовима и у хоризонталном и вертикалном смислу има врло повољне и благе елементе, чиме је усклађена са околним тереном.

Некатегорисани локални пут карактеришу опружени хоризонтални и вертикални елементи.

Труп пута је већим делом пројектован на ниском насипу и са минималним попречним нагибом ip=0.20% који обезбеђује одводњавање коловоза, како би се у што бољој мери уклопио у околни терен.

Елементи сервисних саобраћајница су пројектовани у складу са Српским стандардом (СРПС У.Ц4 301-308) као и са Приручником за пројектовање путева у Србији (Јавни предузеће Путеви Србије).

Пројектованим решењем некатегорисани локални пут је ширине 4.00 m.

У следећој фази, код израде техничке документације применити следеће услове:

- Дефинисати инжињерско геолошке услове којима ће се омугућити стабилност тла у току изградње и коришћења пута. Спречити појаву ерозије и инжинјерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
- Пројектом предвидети забрану формирања позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са околног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу пута;
- Предвидети да у свим етапама изградње предметног пута ниво буке и аерозагађеност не пређу дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021) и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021)) као и да је забрањено извођење радова ноћу.

Уколико се на предметном подручју или његовом окружењу (на појединаћним стаблима, жбуновима, стубовима, објектима и сл.) наиђе на активна гнезда птица, неопходно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србија.

Уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време одлагања, поштујући услове да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња.

Носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине, дужан је да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку извођења радова, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа.

Приликом извођења радова мора се обезбедити највиши ниво комуналне хигијене.

Грађевински, као и комунални отад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом;

- Придржавати се ширине пута од 4 метра дефинисане Идејним пројектом. У том смислу утврдити коридор око трасе пута како се при манипулацији возилима и машинама не би оставиле последице на шири простор;
- За изградњу локалног некатегорисаног пута користити материјале, као што је камена ризла;
- Дуж саобраћајнице предвидети заштитно зеленило – формирати травњаке, уз примену ниског зеленила, чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора;
- Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре;
- Уколико постоји потреба за сечом високе вегетације или одраслих вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
- Озелењавање на предметним парцелама извести аутохтоним врстама. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне врсте;
- Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средсвима или складиштењем опреме и инсталације;
- Предвидети да се током извођења радова предузимају све неопходне мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта вода и водотока од загађења;

У сличају напуштања предметне локације, инвеститор је обавезан да што пре евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и уцелини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;

Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошке-петролошке објекте, за које се предпоставља да имају својство природног добра, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине и предузме

мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Објекат је својом материјализацијом, завршном обрадом и примењеним системима обликован у складу са наменом, пројектним задатком и буџетом од стране Инвеститора.

ЗАВРШНА ОБРАДА

За завршни слој некатегорисаног локалног пута идејним решењем је предвиђен каменом ризлом гранулације 0 - 31mm у слоју дебљине 20 cm. За постељицу пута користити камену ризлу гранулације 31-60 mm у минималном слоју 30 цм са потрбном збијеношћу.

Коловозна конструкција која је усвојена за ниво пројектно техничке докумнетације која је израђена за потребе израде урбанистичког пројекта, приказана је на нормалним попречним профилима и резултат је спроведене анализе основних/полазних истражних радова. Коначни састав пројектоване коловозне конструкције у овој фази израде документације није финални и биће дефинисан на нивоу Идејног пројекта након извршених додатних истражних радова и резултата истих.

12.3. ФАЗНОСТ ГРАДЊЕ

Објекат се гради у једној фази.

13. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Сходно одредбама Закона о планирању и изградњи, потврђивањем овог Урбанистичког пројекта од стране надлежног органа, у прописаној процедури, стичу се услови за даље спровођење и реализацију планиране изградње предшколске установе са пратећим садржајима, на предметној локацији, прибављањем Локацијских услова, а затим и Решења о грађевинској дозволи, кроз поступак обједињене процедуре.

У Свилајнцу, април. 2024. године

Одговорни урбаниста: Предузетник 3 ДЕЈ студио Свилајнац

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Ивица М. Дејановић
дипл. инж. арх.
200 0965 07
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Marina Dejanović pr
PROJEKTNI BIRO
3DEJ STUDIO
SVILAJNAC

Ивица Дејановић, дипл. инж. арх.
Лиценца ИКС број: 200 0965 07

Марина Дејановић

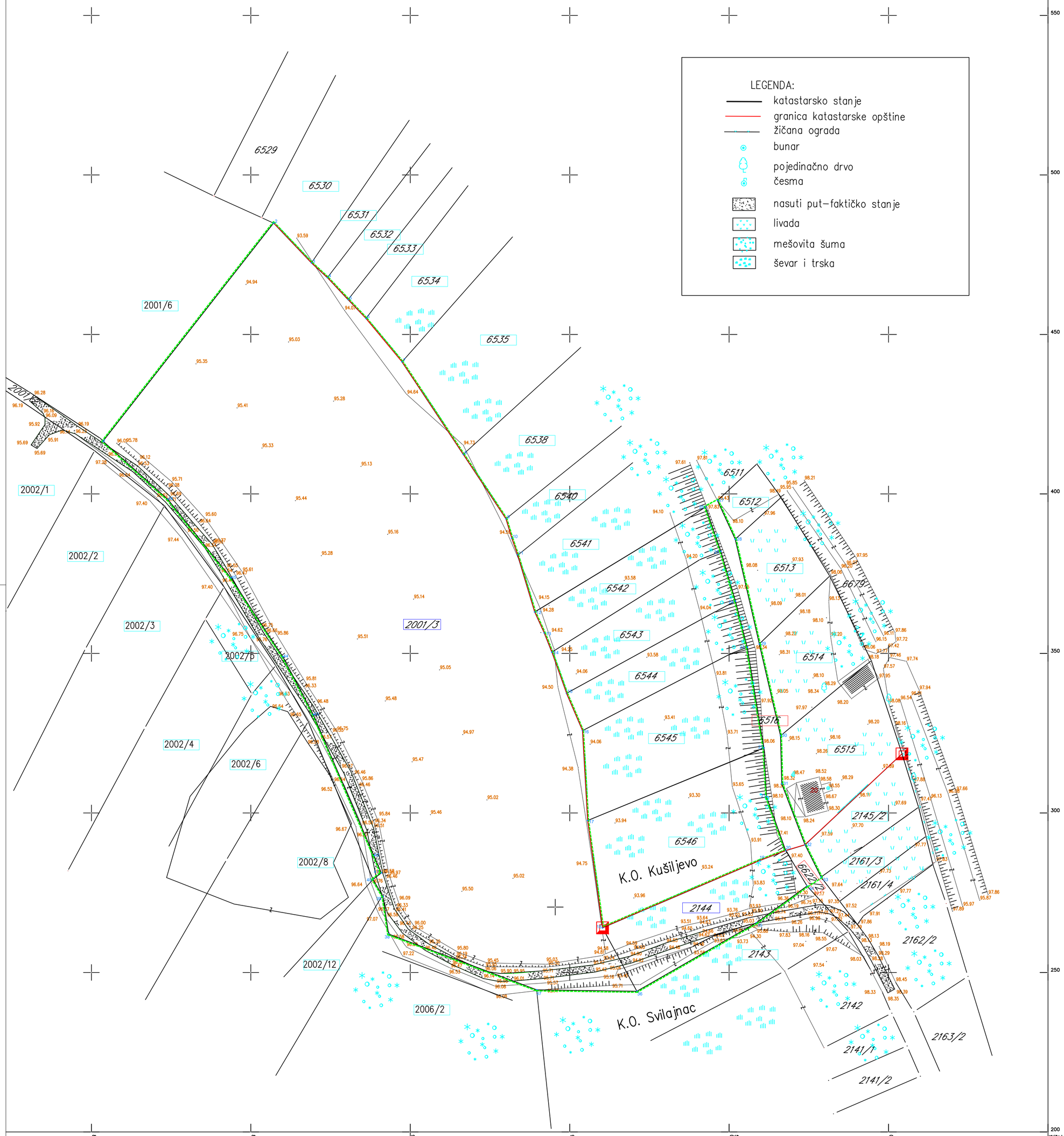
III ГРАФИЧКИ ДЕО

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA : SVILAJNAC
K.o. Svilajnac
K.o. Kušiljevo

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

na k.p. br.2001/2,2001/3,2144,2145/2,2161/3 i 2161/4 K.O.SVILAJNAC i k.p.br. 6542,6543,6544,6545,6546,6512,6513,6514 i 6515 K.O.KUŠILJEVO

Predmet broj: 952–035–20431/2024



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
	Y	X
1	7513803.65	4902416.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00
33	7514028.83	4902279.91
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.64
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПРОЈЕКТА
- кп. бр. — ПАРЦЕЛЕ У ПРИВАТНОЈ СВОЈИНИ КОЈЕ СУ ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТА
- кп. бр. — СУСЕДНЕ ПАРЦЕЛЕ
- кп. бр. — ПАРЦЕЛА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ -УЛИЦА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ

ОБУХВАТ ПРОЈЕКТА			
Катастарска парцела број:	ПОВРШИНА (какаст.стање) m^2	ПОВРШИНА (из координата) m^2	ПОВРШИНА (дела парцеле) m^2
2001/3	16500,00	17886,98	17886,98
2144	1176,00	1151,48	1151,48
6622/2	3156,00	3156,00	68,80
6516	2733,00	2733,00	559,00
УКУПНА ПОВРШИНА:	**23565,00**	**24927,46**	**19666,26**

AGENCIJA ZA GEODETSKE POSLOVE
"GEOPLAN"
tel. 035/312–376

Snimanje: 21.03.2024. god.
IZRADIO: 06.04.2024. god.
Goran Ilić – geometar

ОБРАЂИВАЧ	3DEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3ДЕЈ СТУДИО Доситеја Обрадовића 1 35210 Свилајнац	
НАРУЧИЛАЦ		Обреновић Радиша	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Ивица Дејановић, д.и.а. лицencа ИКС бр. 300 Е379 07	Потпис:	
НАЗИВ ПРОЈЕКТА	**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ** за изградњу локалног некатегорисаног пута кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, КО Свилајнац и 6516 КО Кушиљево	Печат	ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ Ивица М. Дејановић дипл. инж. арх. 300 Е379 07 ОВЛАШЋЕНИ ПРОЈЕКТАНТ
НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА	ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ: КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ПРОЈЕКТА		

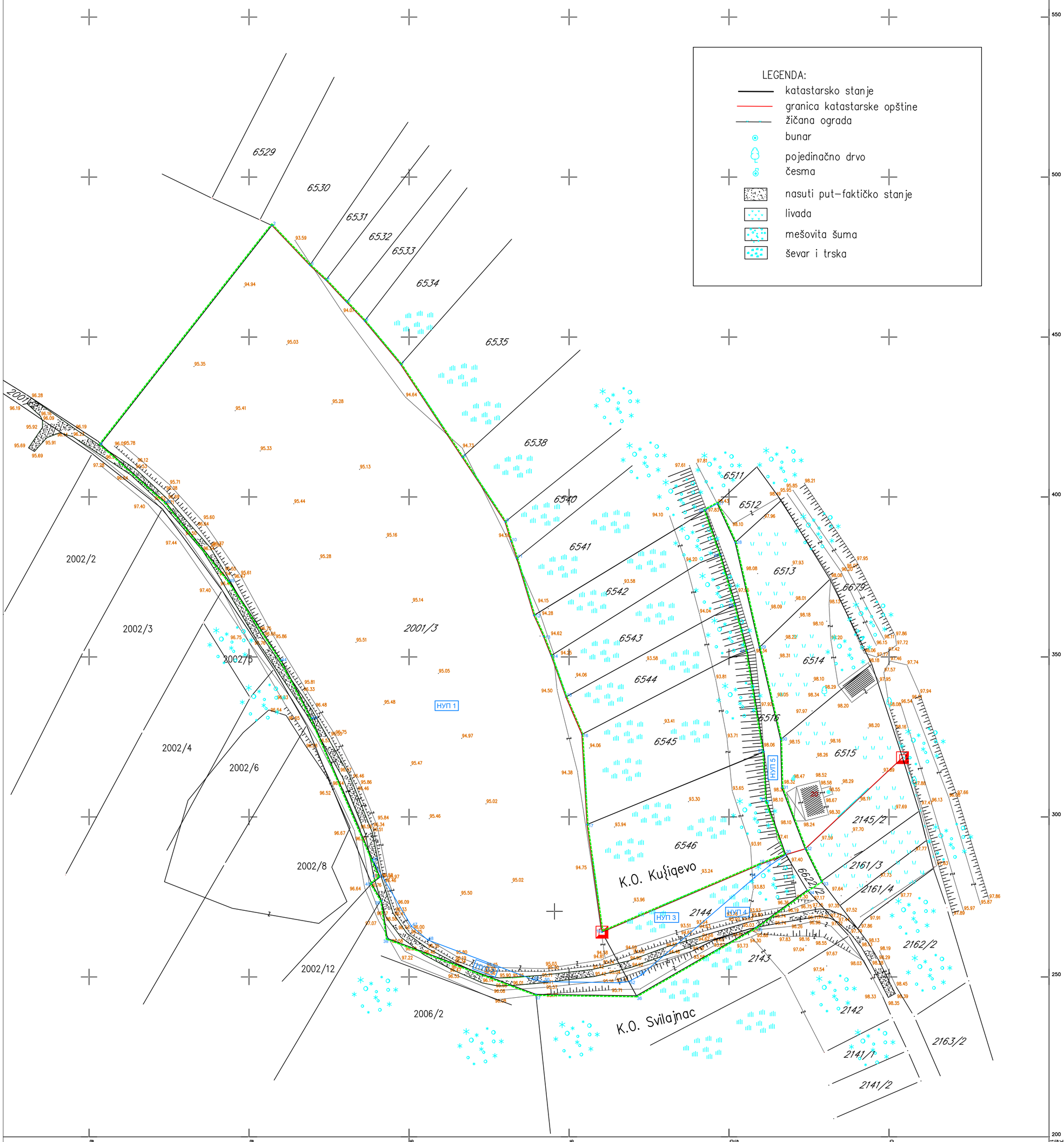
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕРА	БРОЈ ЛИСТА
УП	УП17/2024.	Јул. 2024.	1:750	1

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA : SVILAJNAC
K.o. Svilajnac
K.o. Kušiljevo

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

na k.p. br.2001/2,2001/3,2144,2145/2,2161/3 i 2161/4 K.O.SVILAJNAC i k.p.br. 6542,6543,6544,6545,6546,6512,6513,6514 i 6515 K.O.KUŠILJEVO

Predmet broj: 952–035–20431/2024



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
	Y	X
1	7513803.65	4902418.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00
33	7514028.83	4902279.91
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.84
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ НУП1		
	Y	X
1	7513803.65	4902416.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902284.00
52	7513968.67	4902248.54
51	7513965.89	4902248.18
50	7513942.15	4902248.52
49	7513938.77	4902249.17
48	7513905.84	4902261.58
47	7513900.74	4902265.88
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.84
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ НУП2		
	Y	X
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
47	7513900.74	4902265.88
48	7513905.84	4902261.58
49	7513938.77	4902249.17
50	7513942.15	4902248.52
51	7513965.89	4902248.18
52	7513968.67	4902248.54

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ НУП3		
	Y	X
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
55	7514012.69	4902284.80
54	7514007.94	4902281.00
53	7513972.55	4902250.60
52	7513968.67	4902248.54

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ НУП4		
	Y	X
52	7513968.67	4902248.54
53	7513972.55	4902250.60
54	7514007.94	4902281.00
55	7514012.69	4902284.80
20	7514017.75	4902288.18
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ НУП5		
	Y	X
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- НОВА МЕЂАНА ЛИНИЈА
- НУП — НОВОФОРМИРАНА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА

ПОВРШИНЕ НОВОФОРМИРАНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРЦЕЛА		
парцела:	ПОВРШИНА (из координата) m^2	ПОВРШИНА (за упис у КН) m^2
НУП 1	17451,08	17451,00
НУП 2	418,61	419,00
НУП 3	557,85	558,00
НУП 4	604,48	604,00
НУП 5	557,88	559,00

Snimanje: 21.03.2024. god.
IZRADIO: 06.04.2024. god.
Goran Ilić – geometar

AGENCIJA ZA GEODETSKE POSLOVE
"GEOPLAN"
tel. 035/312–376

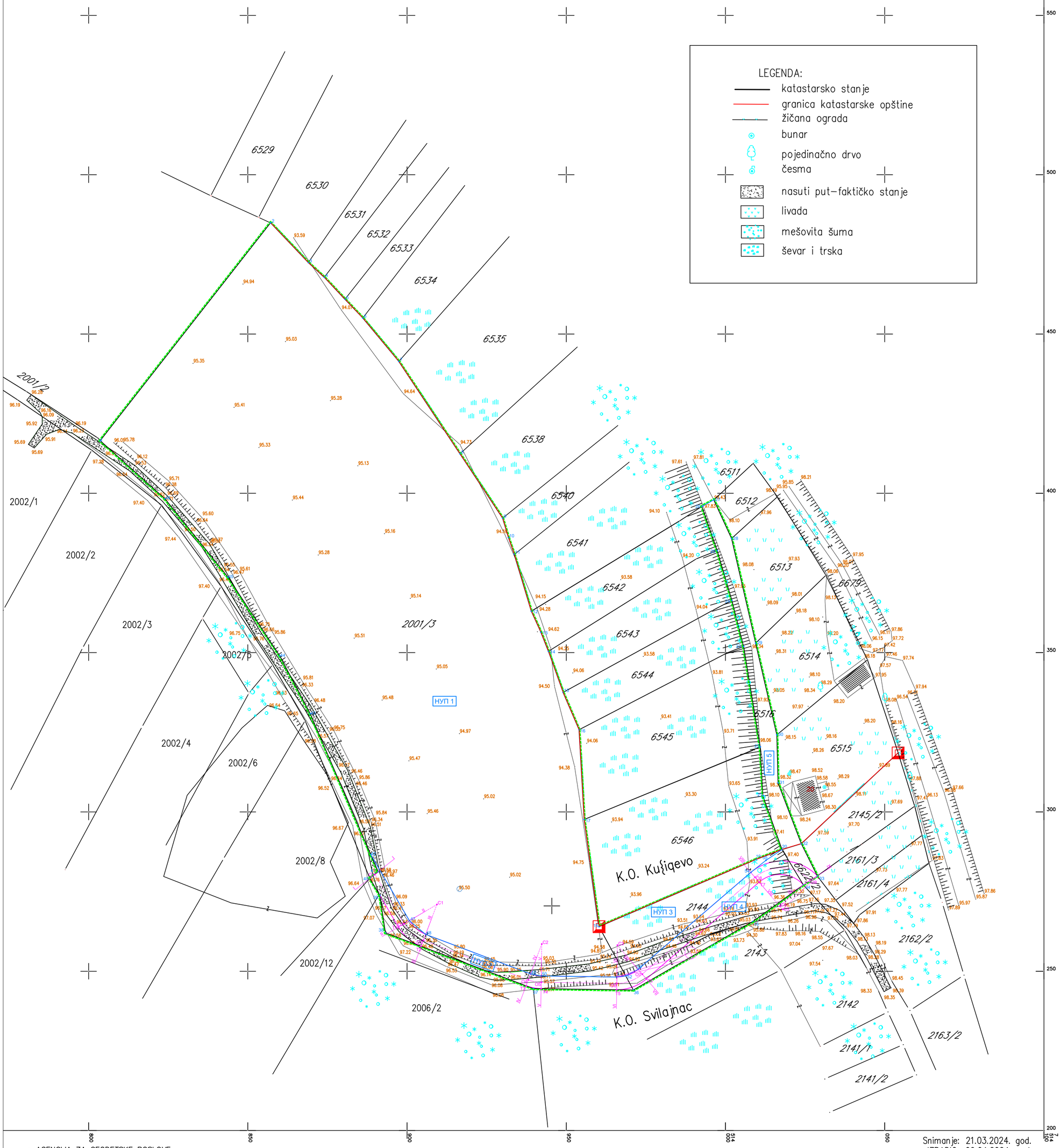
ОБРАЂИВАЧ	3DEJ STUDIO		ПРОЈЕКТНИ БИРО 3 ДЕЈ СТУДИО Доситеја Обрадовића 1 35210 Свилајнац
НАРУЧИЛАЦ			Обреновић Радиша
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Ивица Дејановић, д.и.а. лиценца ИКС бр. 300 Е379 07		Потпис
НАЗИВ ПРОЈЕКТА	**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ** за изградњу локалног некатегорисаног пута кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, КО Свилајнац и 6516 КО Кушиљево		Печат: Инвеститорска јединица Скупштине општине Свилајнац Ивица М. Дејановић дипл. инж. арх. 300 Е379 07 Одговорни пројектант
НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА	ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ		
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕРА / БРОЈ ЛИСТА
УП	УП17/2024.	Јул. 2024.	1:750 / 2

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA : SVILAJNAC
K.o. Svilajnac
K.o. Kušiljevo

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

na k.p. br.2001/2,2001/3,2144,2145/2,2161/3 i 2161/4 K.O.SVILAJNAC i k.p.br. 6542,6543,6544,6545,6546,6512,6513,6514 i 6515 K.O.KUŠILJEVO

Predmet broj: 952–035–20431/2024



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
	Y	X
1	7513803.65	4902416.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00
33	7514028.83	4902279.91
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902276.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.84
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА РЕГУЛАЦИЈЕ ПУТА		
	Y	X
42	7513888.57	4902286.66
47	7513900.74	4902265.88
48	7513905.84	4902261.56
49	7513938.77	4902249.17
50	7513942.15	4902248.52
51	7513965.89	4902248.18
52	7513968.67	4902248.54
53	7513972.55	4902250.60
54	7514007.94	4902281.00
33	7514028.83	4902279.91
17	7514010.55	4902277.96
T6	7513975.15	4902247.56
T5	7513965.83	4902244.18
T4	7513942.10	4902244.52
T3	7513937.36	4902245.42
T2	7513904.43	4902257.83
T1	7513897.29	4902263.86
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902276.17

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОСОВИНЕ ПУТА		
	Y	X
O1	7513889.91	4902280.42
O2	7513899.02	4902264.87
O3	7513905.14	4902259.71
O4	7513938.07	4902247.29
O5	7513942.13	4902246.52
O6	7513965.86	4902246.18
O7	7513973.85	4902249.08
O8	7514009.25	4902279.47
O9	7514026.64	4902278.51

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ЦЕНТРА ЗАВОЈА ПУТА		
	Y	X
C1	7513909.37	4902270.93
C2	7513942.30	4902258.52
C3	7513966.03	4902258.18
C4	7514017.06	4902270.38
C5	7514017.89	4902269.41

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- НОВА МЕЂАНА ЛИНИЈА
- НУП НОВОФОРМИРАНА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- ОСОВИНА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- C1 ЦЕНТАР ЗАВОЈА ПУТА
- БР БР ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК ПЛАНИРАНОГ ПУТА

Snimanje: 21.03.2024. god.
IZRADIO: 06.04.2024. god.
Goran Ilić – geometar

AGENCIJA ZA GEODETSKE POSLOVE
"GEOPLAN"
tel. 035/312–376

ОБРАЂИВАЧ	3DEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3 ДЕЈ СТУДИО Доситеја Обрадовића 1 35210 Свилајнац
НАРУЧИЛАЦ		Обреновић Радиша
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Ивица Дејановић, д.и.а. лиценца ИКС бр. 300 Е379 07	Потпис
НАЗИВ ПРОЈЕКТА	**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ** за изградњу локалног некатегорисаног пута кп.бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, КО Свилајнац и 6516 КО Кушиљево	Печат: Инжењерска комора Србије Ивица М. Дејановић дипл. инж. арх. 300 Е379 07 Одговорни пројектант
НАЗИВ ГРАФИЧКОГ ПРИЛОГА	РЕГУЛАЦИОНО И НИВЕЛЕЦИОНО РЕШЕЊЕ	

ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕРА	БРОЈ ЛИСТА
УП	УП17/2024.	Јул. 2024.	1:750	3

IV ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститори:	**РАДИША ОБРЕНОВИЋ** ул. Милоша Савчића 3/1/3, Свилајнац
Објекат:	**ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ** **категорију Г, класификациони број 211201**
Локација:	**кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац,** **и кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно** **на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4**
Врста техничке документације:	**ИДР– ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**
Место и датум:	**СВИЛАЈНАЦ, 07.2024. ГОДИНЕ**
За грађење / извођење радова:	**НОВО-ГРАДЊА**

Главни пројектант:	**Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце:	**315 N860 15**
Потпис:	Печат:

Број техничке документације:	**ИДР 17/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024. године**

0.2. САДРЖИНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ
0.2.	САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ
0.3.	ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА
0.4.	ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА
0.5.	САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
0.6.	ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА
0.7.	ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ
0.8.	САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС
0.9.	СПЕЦИФИКАЦИЈА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА
0.10.	ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

0.3. ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду ИДР- Идејног решења за изградњу некатегорисаног сеоског пута на кп. број: 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.....ИКС 315 N860 15

Инвеститор: **РАДИША ОБРЕНОВИЋ**
ул. Милоша Савчића 3/1/3, Свилајнац

Р Обреновић

Одговорно лице/заступник: Марина Дејановић
Потпис:

Број техничке документације: **ИДР 17/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант за израду ИДР- Идејног решења за изградњу некатегорисаног сеоског пута на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

И З Ј А В Љ У Ј Е М

да су делови пројекта ГЛАВНА СВЕСКА и ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. 17/2024
8.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ	бр. 17-8/2024

Главни пројектант	**Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж**
Број лиценце:	**315 N860 15**
Потпис:	
Број техничке документације:	**бр. 17/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024.год.**

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. 17/2024
1.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ	бр. 17-8/2024

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: **ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац**
ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац

Главни пројектант: **Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце: **315 N860 15**

Потпис:

---

8. ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ:

Пројектант: **ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац**
ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац

Одговорни пројектант**:** **Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце: **315 N860 15**

Потпис:

Број техничке документације: **ИДР 17/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

0.7. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ:		
тип објекта:	**ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ**	
врста радова:	**Нова градња**	
категорија објекта:	**„Г”**	
класификација појединих делова објекта:	**учешће у укупној површини објекта (%):**	**класификациона ознака:**
	100 %	**211201**
назив просторног односно урбанистичког плана:	**Просторним планом општине Свилајнац („Службени гласник РС”, бр.1/2011 И 2/2011)**	
Град/општина:	**Свилајнац**	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина објекта:	**кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516**	
број катастарске парцеле/списак кат. парцела и катастарска општина на којима се налазе надземни делови линијског инфраструктурног објекта/ прикључних водова, везани за површину земљишта	**/**	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи водови који су у колизији са предметним радовима:	**/**	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на које се измештају постојећи водови (уколико је измештање предмет захтева):	**/**	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи објекти који се уклањају:	**/**	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак или приступ на јавну саобраћајницу:	**приступ саобраћајници – улица Поморавска кп.бр. 6622/1 К.О. Свилајнац.**	

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ (ДСЕЕ, водовод, канализација, топловод, гасовод, телекомуникације и др.):	
прикључак на (инсталација, мрежа)	**Пројектом нису предвиђени прикључци на инфраструктурну мрежу.**

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ:		
	укупна површина парцеле/парцела: обухват урбанистичког пројекта	**23565 m^2**
	укупна планирана површина парцела: путно земљиште + коловоз	**1024 m^2**
	укупна БРУТО изграђена површина:	**664.1**
	површина земљишта под	**664.1**
	насип мин. попречни нагиб	**ip=0.20%**
	ширина пута	**4.00 m**
материјализација објекта:	Материјализација - завшна обрада:	**Камена ризла**
	Процењена вредност радова	**1.590.000,00**

ИНФОРМАЦИЈЕ И УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ОД ИЈО:	
Копија плана: СКН Свилајнац	**953-035-16701/2024** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**8091 КО Свилајнац** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**9028 КО Свилајнац** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**9026 КО Свилајнац** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**509 КО Кушиљево** **18.04.2024.године**
Информација о локацији: Општина Свилајнац	**350-77/2024-IV/03** **17.05.2024.године**
Водоводна и канализациона мрежа: КЈП ''Морава'' Свилајнац	**1920/1-2024** **31.05.2024.године**
Телекомуникациона мрежа: Телеком Србија АД Београд	**247919/2-2024** **03.06.2024.године**
Гасоводна мрежа: Ресава гас ДОО Свилајнац	**Ус-003/24** **05.06.2024.године**
Заштита природе - Решење: Завод за заштиту природе Србије Н. Београд	**03 бр.021-2107/5** **19.06.2024.године**
Електодистрибутивна мрежа: ЕДС – огранак елекртодистрибуције Јагодина	**2541200-Д-09.05.-273734/6-2024** **03.07.2024.године**
Заштита природе- МИШЉЕЊЕ: Завод за заштиту природе Србије Н. Београд	**03 бр.021-2107/5** **02.08.2024.године**

Број техничке документације: **ИДР 17/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

0.8.1. ОПИС САОБРАЋАЈНИЦЕ

1. ЛОКАЦИЈА

Локација предметног објекта налази се на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА: • ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011) – у даљем тексту План, пољопривредно земљиште. Просторне и урбанистичке целине: ван грађевинског реона насеља Свилајнац – пољопривредно земљиште

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06) као и Законом о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник РС бр. 41/2009);

На пољопривредном земљишту дозвољена је:

- изградња објеката у функцији пољопривредне производње
- изградња стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката заокруживањем постојећих грађевинских реона насеља у зонама у којима је започета изградња, као и у другим зонама у којима постоји општи интерес за реализацију одређеног програма градње, под условом да она не угрожава јавни интерес и животну средину
- изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са просторним и по потреби, урбанистичким планом

Реализација наведених објеката вршиће се на основу правила грађења дефинисаних за те намене унутар грађевинских реона насеља, на основу одговарајућег урбанистичког плана-шематског приказа или директно на основу Просторног плана (Информација о локацији и Локацијске дозволе).

Терен се у морфолошком смислу може сматрати у благом паду , просечне висинске коте 110.70 мнм. Објекти у непосредном окружењу су спратности од П до П+1+Пк по намени стамбени, помоћни и економски објекти.

2. ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Планирана је изградња локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација .

Новопланирани пут на основу Правиника о класификацији објекта (Сл.гласник РС бр. 22/2015) спада у саобраћајну инфраструктуру, категорију Г, класификациони број 211201.

Пројектом је предвиђен пут ширине 4,00 m. Ова ширина пута је узета из разлога што два некатегорисана локална пута које планирани пут повезује (означени као кп.бр. 2001/2 и 6622/2 К.О. Свилајнац) су ширине од 3,00 до 4,00 m.

За унутрашњи полупречник завоја усвојена је дужина од 10,00 m.

Траса некатегорисаног локалног пута се пружа по равничарском терену са благим падовима и у хоризонталном и вертикалном смислу има врло повољне и благе елементе, чиме је усклађена са околним тереном.

Некатегорисани локални пут карактеришу опружени хоризонтални и вертикални елементи.

Труп пута је већим делом пројектован на ниском насипу и са минималним попречним нагибом ip=0.20% који обезбеђује одводњавање коловоза, како би се у што бољој мери уклопио у околни терен.
Елементи сервисних саобраћајница су пројектовани у складу са Српским стандардом (СРПС У.Ц4 301-308) као и са Приручником за пројектовање путева у Србији (Јавни предузеће Путеви Србије).
Пројектованим решењем некатегорисани локални пут је ширине 4.00 m.

У следећој фази, код израде техничке документације применити следеће услове:

- Дефинисати инжињерско геолошке услове којима ће се омугућити стабилност тла у току изградње и коришћења пута. Спречити појаву ерозије и инжинјерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
- Пројектом предвидети забрану формирања позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са околног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу пута;
- Предвидети да у свим етапама изградње предметног пута ниво буке и аерозагађеност не пређу дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021) и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021)) као и да је забрањено извођење радова ноћу.
- Уколико се на предметном подручју или његовом окружењу (на појединаћним стаблима, жбуновима, стубовима, објектима и сл.) наиђе на активна гнезда птица, неопходно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србија.
- Уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време одлагања, поштујући услове да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња.

Носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине, дужан је да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку извођења радова, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа.
Приликом извођења радова мора се обезбедити највиши ниво комуналне хигијене.

- Грађевински, као и комунални отад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом;
- Придржавати се ширине пута од 4 метра дефинисане Идејним пројектом. У том смислу утврдити коридор око трасе пута како се при манипулацији возилима и машинама не би оставиле последице на шири простор;
- За изградњу локалног некатегорисаног пута користити материјале, као што је камена ризла;
- Дуж саобраћајнице предвидети заштитно зеленило – формирати травњаке, уз примену ниског зеленила, чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора;

- Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре;
- Уколико постоји потреба за сечом високе вегетације или одраслих вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
- Озелењавање на предметним парцелама извести аутохтоним врстама. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне врсте;
- Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средсвима или складиштењем опреме и инсталације;
- Предвидети да се током извођења радова предузимају све неопходне мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта вода и водотока од загађења;
- У сличају напуштања предметне локације, инвеститор је обавезан да што пре евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и уцелини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошке-петролошке објекте, за које се предпоставља да имају својство природног добра, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Објекат је својом материјализацијом, завршном обрадом и примењеним системима обликован у складу са наменом, пројектним задатком и буџетом од стране Инвеститора.

ЗАВРШНА ОБРАДА

За завршни слој некатегорисаног локалног пута идејним решењем је предвиђен каменом ризлом гранулације 0 - 31mm у слоју дебљине 20 cm. За постељицу пута користити камену ризлу гранулације 31-60 mm у минималном слоју 30 cm са потрбном збијеношћу.

Коловозна конструкција која је усвојена за ниво пројектно техничке докумнетације која је израђена за потребе израде урбанистичког пројекта, приказана је на нормалним попречним профилима и резултат је спроведене анализе основних/полазних истражних радова. Коначни састав пројектоване коловозне конструкције у овој фази израде документације није финални и биће дефинисан на нивоу Идејног пројекта након извршених додатних истражних радова и резултата истих.

3. ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ - ИНСТАЛАЦИЈА

Пројектом нису предвиђени прикључци на комуналну инфрсатруктуру

4. ФАЗНОСТ ГРАДЊЕ:

Објекат се гради у једној фази.

Одговорно лице:
Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

0.9. СПЕЦИФИКАЦИЈА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА

0.9.0. ТАБЕЛА ПОВРШИНА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА

- ПОВРШИНА КОЛИВОЗА **664.12 m²**
- ПОВРШИНА КОЛОВОЗА + ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА **1024.00 m²**

Одговорно лице:
Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

10. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

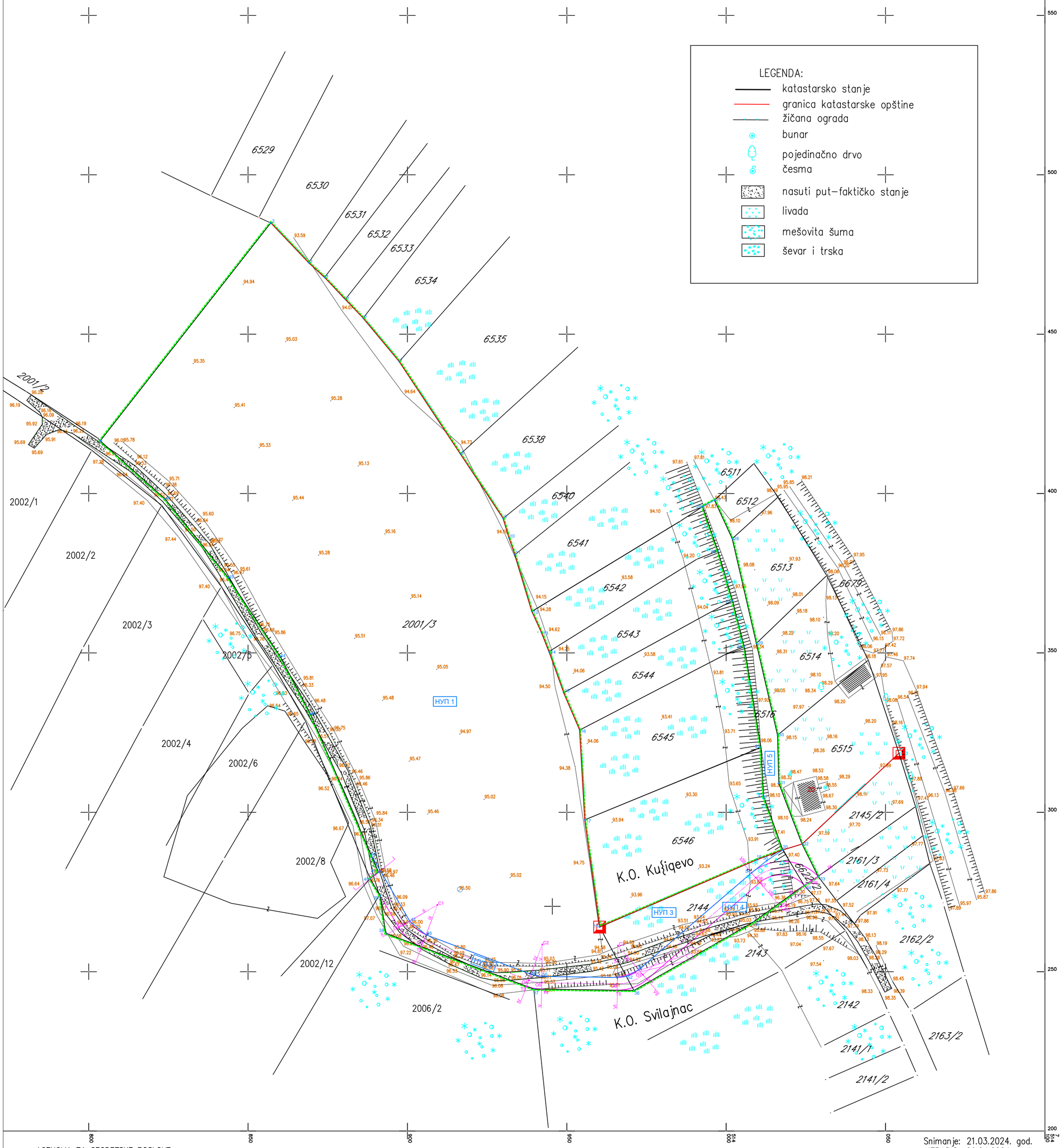
1.	СИТУАЦИОНО СИНХРОН ПЛАН	1:750

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA : SVILAJNAC
K.o. Svilajnac
K.o. Kušiljevo

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

na k.p. br.2001/2,2001/3,2144,2145/2,2161/3 i 2161/4 K.O.SVILAJNAC i k.p.br. 6542,6543,6544,6545,6546,6512,6513,6514 i 6515 K.O.KUŠILJEVO

Predmet broj: 952–035–20431/2024



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
	Y	X
1	7513803.65	4902416.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00
33	7514028.83	4902279.91
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.84
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА РЕГУЛАЦИЈЕ ПУТА		
	Y	X
42	7513888.57	4902286.66
47	7513900.74	4902265.88
48	7513905.84	4902261.58
49	7513938.77	4902249.17
50	7513942.15	4902248.52
51	7513965.89	4902248.18
52	7513968.67	4902248.54
53	7513972.59	4902250.60
54	7514007.94	4902281.00
33	7514028.83	4902279.91
T7	7514010.55	4902277.96
T6	7513975.15	4902247.56
T5	7513965.83	4902244.16
T4	7513942.10	4902244.52
T3	7513937.36	4902245.42
T2	7513904.43	4902257.83
T1	7513897.29	4902263.86
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОСОВИНЕ ПУТА		
	Y	X
O1	7513889.91	4902280.42
O2	7513899.02	4902264.87
O3	7513905.14	4902259.71
O4	7513938.07	4902247.29
O5	7513942.13	4902246.52
O6	7513965.86	4902246.18
O7	7513973.85	4902249.08
O8	7514009.25	4902279.47
O9	7514026.64	4902278.51

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ЦЕНТРА ЗАВОЈА ПУТА		
	Y	X
C-1	7513909.37	4902270.93
C2	7513942.30	4902258.52
C3	7513966.03	4902258.18
C4	7514017.06	4902270.38
C5	7514017.89	4902269.41

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- НОВА МЕЂАНА ЛИНИЈА
- НУП НОВОФОРМИРАНА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- ОСОВИНА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- C1 ЦЕНТАР ЗАВОЈА ПУТА
- БР БР ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК ПЛАНИРАНОГ ПУТА

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Милош Љ. Ивановић
дипл. грађ. инж.
315 N860 15
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

AGENCIJA ZA GEODETSKE POSLOVE
"GEOPLAN"
tel. 035/312–376

Snimanje: 21.03.2024. god.
IZRADIO: 06.04.2024. god.
Goran Ilić – geometar

ОБРАЂИВАЧ	3 DEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3 ДЕЈ СТУДИО Доситеја Обрадовића 1 35210 Свилајнац		
ИНВЕСТИТОР	Обреновић Радиша			
ОБЈЕКАТ	ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ			
АДРЕСА ОБЈЕКТА	кп.бр.2001/3, 2144 И 6622/2 КО Свилајнац			
ВРСТА ПРОЈЕКТА	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР			
НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНО РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Милош Ивановић, дипл.грађ.инж. бр.лиценце 315 N860 15			
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕРА	БРОЈ ЛИСТА
1-ARHITEKTURA	ИДР17/2024	Јул, 2024.	1:750	1

8.1. НАСЛОВНА СТРАНА

8 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

Инвеститори:	**РАДИША ОБРЕНОВИЋ** ул. Милоша Савчића 3/1/3, Свилајнац
Објекат:	**ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ** **категорију Г, класификациони број 211201**
Локација:	**кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац,** **и кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно** **на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4**
Врста техничке документације:	**ИДР– ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**
За грађење / извођење радова:	**НОВА- ГРАДЊА**

Пројектант:	**ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац** **ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац**
Одговорно лице пројектанта:	**Марина Дејановић**
Печат:	Потпис:

Одговорни пројектант	**Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце:	**315 N860 15**
Потпис:	Печат:

Број техничке документације:	**ИДР 17-8/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024. године**

8.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА САОБРАЋАЈНИЦА

8.1.	НАСЛОВНА СТРАНА ПРОЈЕКТА
8.2.	САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА
8.3.	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНАТА
8.4.	ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
8.5.	НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
8.6.	ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8.3. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНАТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. Закон и 9/2020, 52/2021 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, бр. 96/2023), као:

О Д Г О В О Р Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду пројекта саобраћајнице, који је део ИДР- Идејног решења за изградњу некатегорисаног сеоског пута на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.....**ИКС 315 N860 15**

Пројектант:	**ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац** **ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац**
Одговорно лице пројектанта:	**Марина Дејановић**
Потпис:	Печат:
Број техничке документације:	**ИДР 17-8/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024. године**

8.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА

Одговорни пројектант пројекта саобраћајнице, који је део ИДР- Идејног решења за изградњу локалног некатегорисаног пута на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

И З Ј А В Љ У Ј Е М

1. да је пројекат урађен у складу са Просторним планом општине Свилајнац („Службени гласник РС”, бр.1/2011 И 2/2011);
2. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. Закони 9/2020, 52/2021 и 62/23) прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
3. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекта израђен у складу са мерама и препорукама којим се доказује испуњеност основних захтева;
4. да је пројекат у складу са условима издатим од стране ималаца јавних овлашћења.

Одговорни пројектант**:** **Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце: **315 N860 15**

Потпис: Печат:

Број техничке документације: **ИДР 17-8/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

8.5. ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8.5.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС

1. ЛОКАЦИЈА

Локација предметног објекта налази се на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА: • ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011) – у даљем тексту План, пољопривредно земљиште. Просторне и урбанистичке целине: ван грађевинског реона насеља Свилајнац – пољопривредно земљиште

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06) као и Законом о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник РС бр. 41/2009);

На пољопривредном земљишту дозвољена је:

- изградња објеката у функцији пољопривредне производње
- изградња стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката заокруживањем постојећих грађевинских реона насеља у зонама у којима је започета изградња, као и у другим зонама у којима постоји општи интерес за реализацију одређеног програма градње, под условом да она не угрожава јавни интерес и животну средину
-изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са просторним и по потреби, урбанистичким планом

Реализација наведених објеката вршиће се на основу правила грађења дефинисаних за те намене унутар грађевинских реона насеља, на основу одговарајућег урбанистичког плана-шематског приказа или директно на основу Просторног плана (Информација о локацији и Локацијске дозволе).

Терен се у морфолошком смислу може сматрати у благом паду , просечне висинске коте 110.70 мнм. Објекти у непосредном окружењу су спратности од П до П+1+Пк по намени стамбени, помоћни и економски објекти.

2. ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Планирана је изградња локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација .

Новопланирани пут на основу Правиника о класификацији објекта (Сл.гласник РС бр. 22/2015) спада у саобраћајну инфраструктуру, категорију Г, класификациони број 211201.

Пројектом је предвиђен пут ширине 4,00 m. Ова ширина пута је узета из разлога што два некатегорисана локална пута које планирани пут повезује (означени као кп.бр. 2001/2 и 6622/2 К.О. Свилајнац) су ширине од 3,00 до 4,00 m.

За унутрашњи полупречник завоја усвојена је дужина од 10,00 m.

Траса некатегорисаног локалног пута се пружа по равничарском терену са благим падовима и у хоризонталном и вертикалном смислу има врло повољне и благе елементе, чиме је усклађена са околним тереном.

Некатегорисани локални пут карактеришу опружени хоризонтални и вертикални елементи.

Труп пута је већим делом пројектован на ниском насипу и са минималним попречним нагибом ip=0.20% који обезбеђује одводњавање коловоза, како би се у што бољој мери уклопио у околни терен.
Елементи сервисних саобраћајница су пројектовани у складу са Српским стандардом (СРПС У.Ц4 301-308) као и са Приручником за пројектовање путева у Србији (Јавни предузеће Путеви Србије).
Пројектованим решењем некатегорисани локални пут је ширине 4.00 m.

У следећој фази, код израде техничке документације применити следеће услове:

- Дефинисати инжињерско геолошке услове којима ће се омугућити стабилност тла у току изградње и коришћења пута. Спречити појаву ерозије и инжинјерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
- Пројектом предвидети забрану формирања позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са околног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу пута;
- Предвидети да у свим етапама изградње предметног пута ниво буке и аерозагађеност не пређу дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021) и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021)) као и да је забрањено извођење радова ноћу.
- Уколико се на предметном подручју или његовом окружењу (на појединаћним стаблима, жбуновима, стубовима, објектима и сл.) наиђе на активна гнезда птица, неопходно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србија.
- Уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време одлагања, поштујући услове да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња.

Носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине, дужан је да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку извођења радова, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа.
Приликом извођења радова мора се обезбедити највиши ниво комуналне хигијене.

- Грађевински, као и комунални отад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом;
- Придржавати се ширине пута од 4 метра дефинисане Идејним пројектом. У том смислу утврдити коридор око трасе пута како се при манипулацији возилима и машинама не би оставиле последице на шири простор;
- За изградњу локалног некатегорисаног пута користити материјале, као што је камена ризла;
- Дуж саобраћајнице предвидети заштитно зеленило – формирати травњаке, уз примену ниског зеленила, чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора;

- Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре;
- Уколико постоји потреба за сечом високе вегетације или одраслих вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
- Озелењавање на предметним парцелама извести аутохтоним врстама. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне врсте;
- Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средсвима или складиштењем опреме и инсталације;
- Предвидети да се током извођења радова предузимају све неопходне мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта вода и водотока од загађења;
- У сличају напуштања предметне локације, инвеститор је обавезан да што пре евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и уцелини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошке-петролошке објекте, за које се предпоставља да имају својство природног добра, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Објекат је својом материјализацијом, завршном обрадом и примењеним системима обликован у складу са наменом, пројектним задатком и буџетом од стране Инвеститора.

ЗАВРШНА ОБРАДА

За завршни слој некатегорисаног локалног пута идејним решењем је предвиђен каменом ризлом гранулације 0 - 31mm у слоју дебљине 20 cm. За постељицу пута користити камену ризлу гранулације 31-60 mm у минималном слоју 30 цм са потрбном збијеношћу.

Коловозна конструкција која је усвојена за ниво пројектно техничке докумнетације која је израђена за потребе израде урбанистичког пројекта, приказана је на нормалним попречним профилима и резултат је спроведене анализе основних/полазних истражних радова. Коначни састав пројектоване коловозне конструкције у овој фази израде документације није финални и биће дефинисан на нивоу Идејног пројекта након извршених додатних истражних радова и резултата истих.

3. ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ - ИНСТАЛАЦИЈА

Пројектом нису предвиђени прикључци на комуналну инфрсатруктуру

4. ФАЗНОСТ ГРАДЊЕ:

Објекат се гради у једној фази.

Одговорно лице:
Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

8.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8.6.0. ТАБЕЛА ПОВРШИНА

- ПОВРШИНА КОЛИВОЗА **664.12 m²**
- ПОВРШИНА КОЛОВОЗА + ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА **1024.00 m²**

8.6.1. ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА ..... 1.590.000,00 РСД

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

8.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

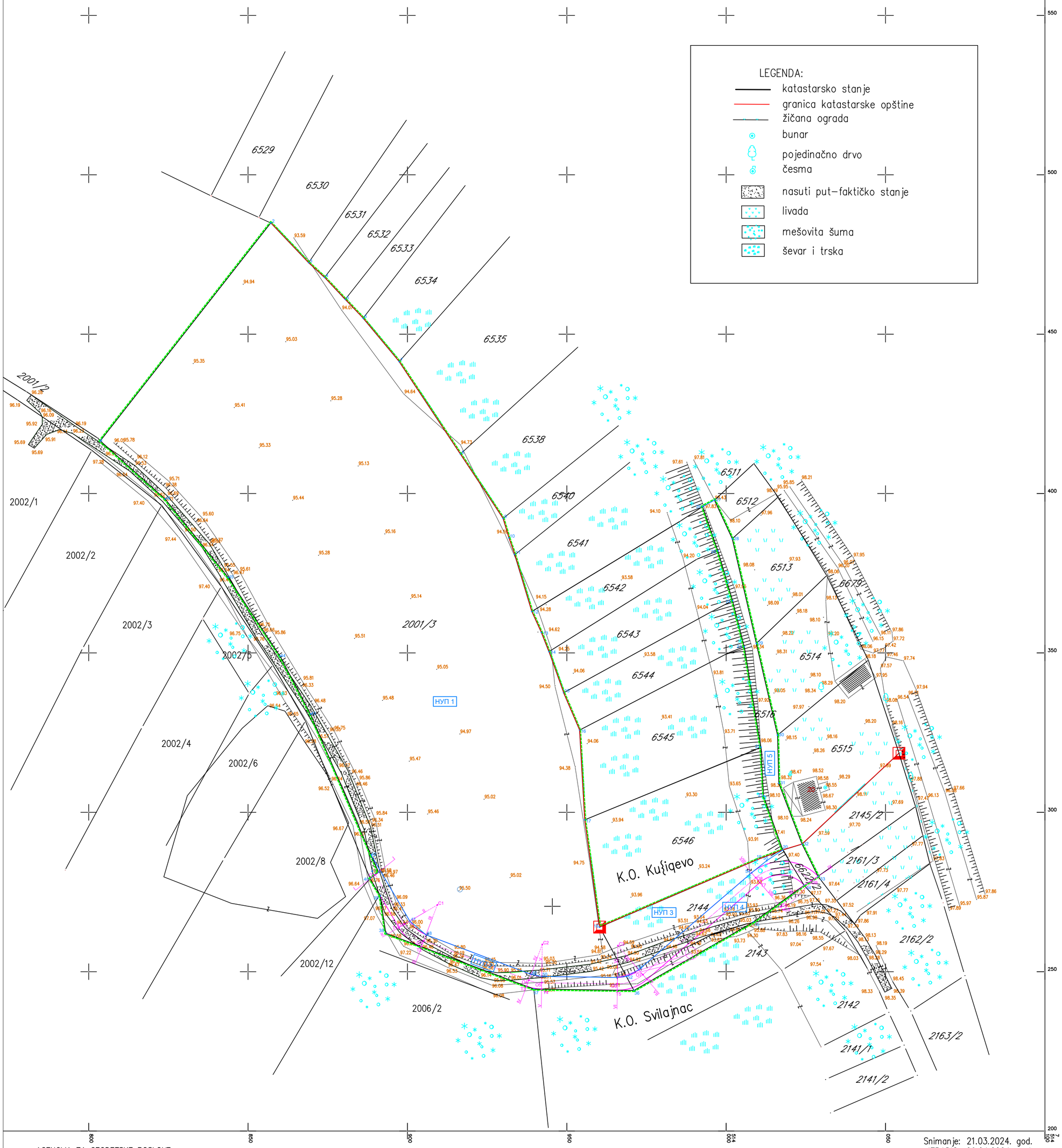
1.	СИТУАЦИОНО РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН	1:750
2.	РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	1:100

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA : SVILAJNAC
K.o. Svilajnac
K.o. Kušiljevo

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

na k.p. br.2001/2,2001/3,2144,2145/2,2161/3 i 2161/4 K.O.SVILAJNAC i k.p.br. 6542,6543,6544,6545,6546,6512,6513,6514 i 6515 K.O.KUŠILJEVO

Predmet broj: 952–035–20431/2024



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
	Y	X
1	7513803.65	4902416.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00
33	7514028.83	4902279.91
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.84
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА РЕГУЛАЦИЈЕ ПУТА		
	Y	X
42	7513888.57	4902286.66
47	7513900.74	4902265.88
48	7513905.84	4902261.58
49	7513938.77	4902249.17
50	7513942.15	4902248.52
51	7513965.89	4902248.18
52	7513968.67	4902248.54
53	7513972.59	4902250.60
54	7514007.94	4902281.00
33	7514028.83	4902279.91
T7	7514010.55	4902277.96
T6	7513975.15	4902247.56
T5	7513965.83	4902244.16
T4	7513942.10	4902244.52
T3	7513937.36	4902245.42
T2	7513904.43	4902257.83
T1	7513897.29	4902263.86
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОСОВИНЕ ПУТА		
	Y	X
O1	7513889.91	4902280.42
O2	7513899.02	4902264.87
O3	7513905.14	4902259.71
O4	7513938.07	4902247.29
O5	7513942.13	4902246.52
O6	7513965.86	4902246.18
O7	7513973.85	4902249.08
O8	7514009.25	4902279.47
O9	7514026.64	4902278.51

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ЦЕНТРА ЗАВОЈА ПУТА		
	Y	X
C-1	7513909.37	4902270.93
C2	7513942.30	4902258.52
C3	7513966.03	4902258.18
C4	7514017.06	4902270.38
C5	7514017.89	4902269.41

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- НОВА МЕЂАНА ЛИНИЈА
- НУП НОВОФОРМИРАНА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- ОСОВИНА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- C1 ЦЕНТАР ЗАВОЈА ПУТА
- БР БР ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК ПЛАНИРАНОГ ПУТА

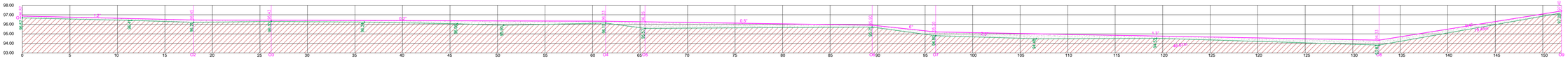
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Милош Љ. Ивановић
дипл. грађ. инж.
315 N860 15
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

AGENCIJA ZA GEODETSKE POSLOVE
"GEOPLAN"
tel. 035/312–376

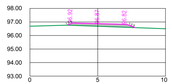
Snimanje: 21.03.2024. god.
IZRADIO: 06.04.2024. god.
Goran Ilić – geometar

ОБРАЂИВАЧ	3 DEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3 ДЕЈ СТУДИО Доситеја Обрадовића 1 35210 Свилајнац		
ИНВЕСТИТОР	Обреновић Радиша			
ОБЈЕКАТ	ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ			
АДРЕСА ОБЈЕКТА	кп.бр.2001/3, 2144 И 6622/2 КО Свилајнац			
ВРСТА ПРОЈЕКТА	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР			
НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНО РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Милош Ивановић, дипл.грађ.инж. бр.лиценце 315 N860 15			
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕРА	БРОЈ ЛИСТА
1-ARHITEKTURA	ИДР17/2024	Јул, 2024.	1:750	1

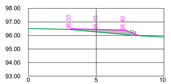
ПОДУЖНИ ПРОФИЛ



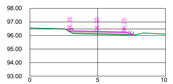
ПРОФИЛ I-I



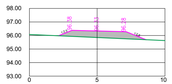
ПРОФИЛ II-II



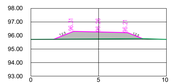
ПРОФИЛ III-III



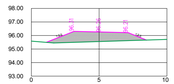
ПРОФИЛ IV-IV



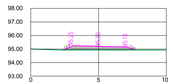
ПРОФИЛ V-V



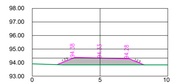
ПРОФИЛ VI-VI



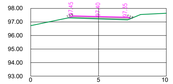
ПРОФИЛ VII-VII



ПРОФИЛ VIII-VIII



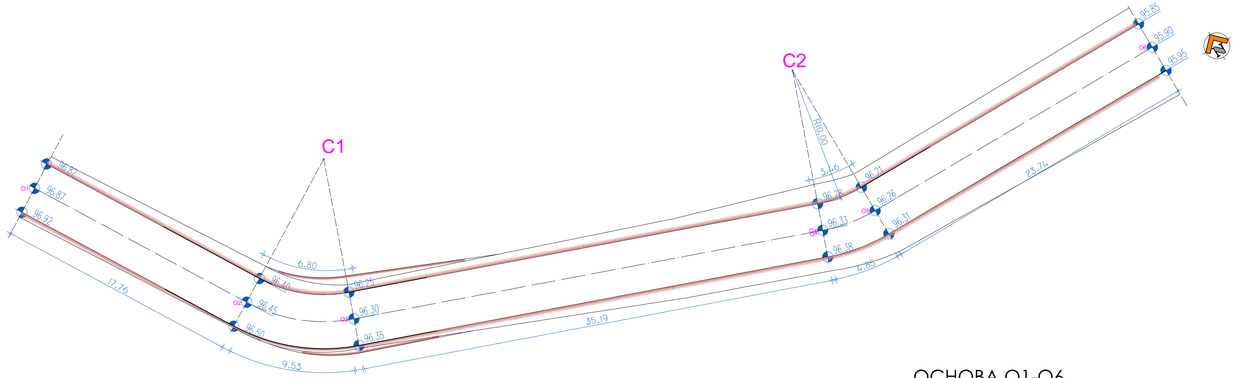
ПРОФИЛ IX-IX



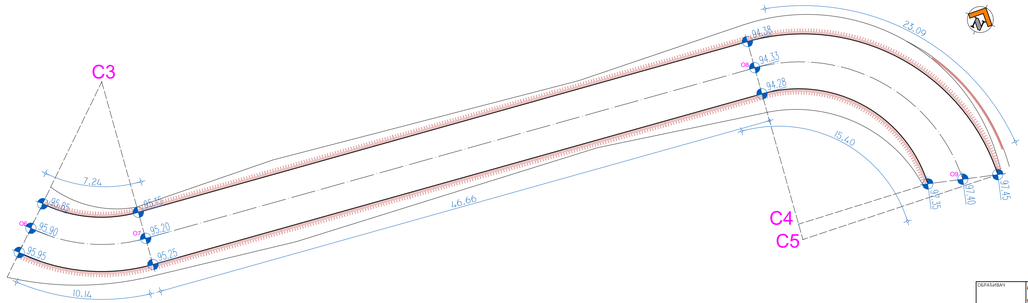
легенда:

- ДОВОЗНИ ПРОМИЛ ПУТА
- ПОСТОЈЕЋИ ТЕРЕН

ПОДУЖНИ И ПОРЕЧНИ ПРЕСЕЦИ



ОСНОВА О1-О6



ОСНОВА О6-О9

Милош Љ. Ивановић
грађ. инж. бр. 315 М661 15

ОБРАЂИВАЧ	3DIEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3.АЕ.I СТУДИО Доситејева Обреновић-Ро 1 35270 Сенгаревац		
ИНВЕСТИТОР	Обреновић Радојко			
ОБЈЕКАТ	АСФАЛТИРАЊЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТ			
АДРЕСА ОБЈЕКТА	к.п.бр.2001/3, 2144 и 6622/2 КО Сенгаревац			
ВРСТА ПРОЈЕКТА	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР			
НАЗИВ ЦРТЕЖА	РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Милош Ивановић д.и.г. бр.инжењер 315 М661 15			
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕР	БРОЈ ЛИСТА
1-АРХИТЕКТУРА	ИДР.17/2024	Јун. 2024.	1:200	2

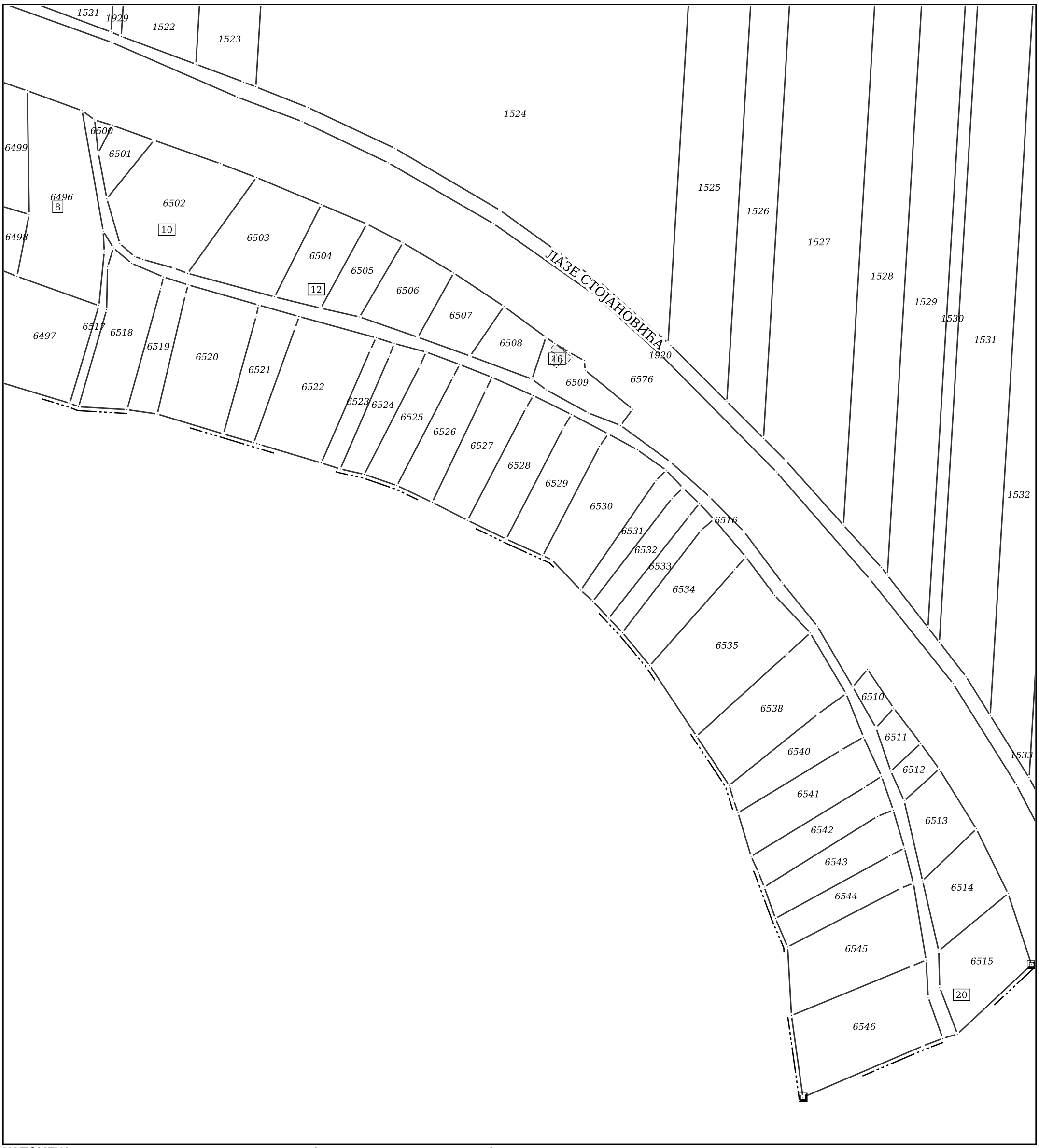
V ДОКУМЕНТАЦИЈА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Свилајнац
Светог Саве 64
Број: 953-035-16701/2024
КО: Кушиљево

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:
6516

Размера штампе: 1:1500



НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 215б, Закона о РАТ, у износу од 1280,00 динара.

Датум и време издавања:
18.04.2024 године у 14:28

Овлашћено лице:

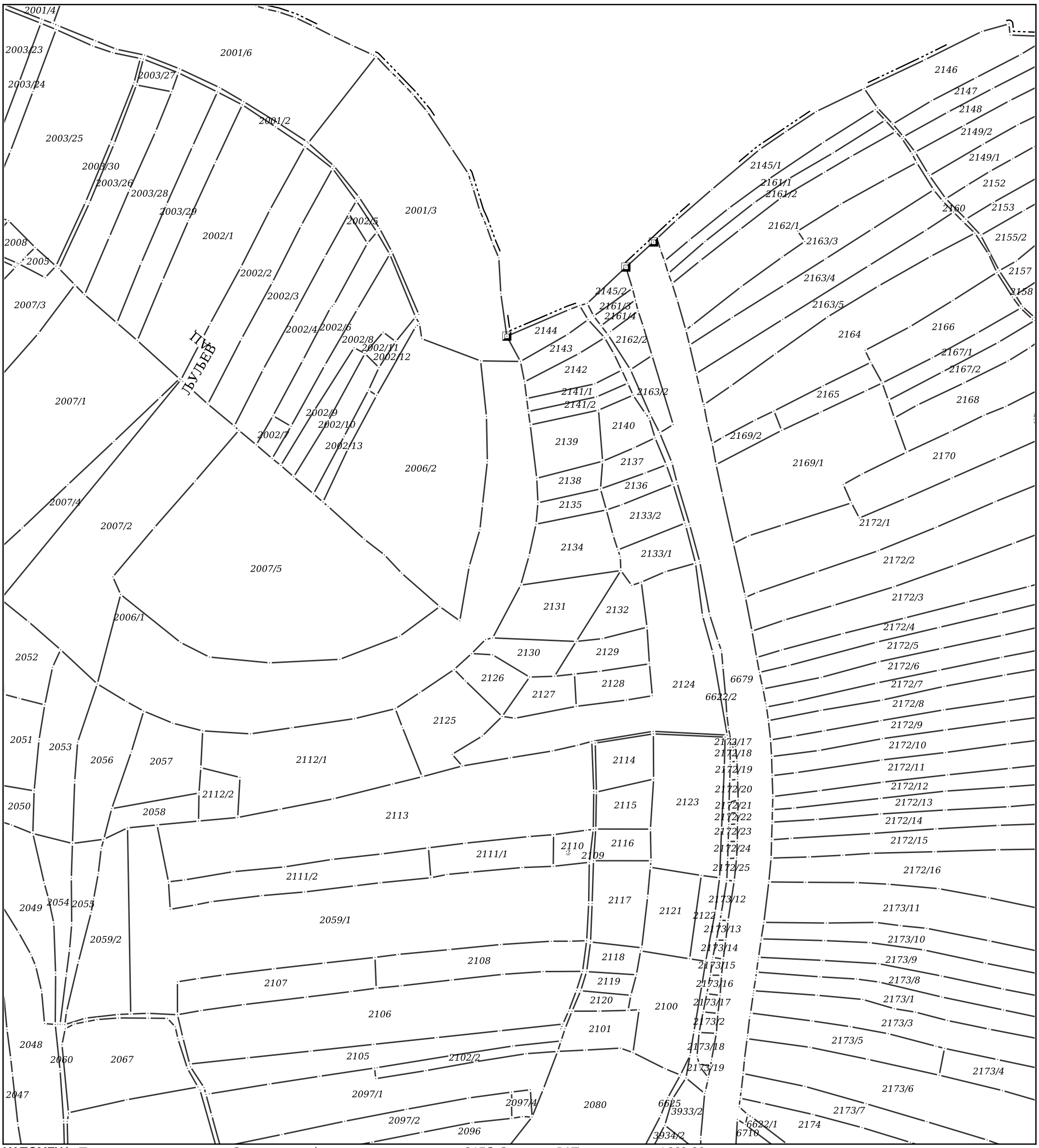
М.П. _____

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Свилајнац
Светог Саве 64
Број: 953-035-16701/2024
КО: Свилајнац

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размера штампе: 1:2880

Катастарска парцела број:
2001/3, 2144, 6622/2



НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 215б, Закона о РАТ, у износу од 1660,00 динара.

Датум и време издавања:
18.04.2024 године у 14:32

Овлашћено лице:

М.П. _____

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 8091**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:22:44

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**c41214b0-e939-4f49-b94c-972e66921387**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738743
Катастарска општина:	СВИЛАЈНАЦ
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЉУЉЕВАЦ
Број парцеле:	2001/3
Површина m²:	16500
Број листа непокретности:	8091

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Површина m²:	16500

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГАРАШЕВИЋ (ЈОВАН) СЛАВИША
Адреса:	ПРОШТИНАЦ,
Матични број лица:	2703959723913
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 9028**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:23:57

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**9a86c964-efab-429e-9052-1371940e013f**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738743
Катастарска општина:	СВИЛАЈНАЦ
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАДРА
Број парцеле:	2144
Површина m²:	1176
Број листа непокретности:	9028

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ТРСТИК-МОЧВАРА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	1176

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОБРЕНОВИЋ (СВЕТОМИР) РАДИША
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, МИЛОША САВЧИЋА 3/1/3
Матични број лица:	2803972723919
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 9026**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:24:27

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**f37dfe03-1ece-46d8-a51d-1649812fa49e**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738743
Катастарска општина:	СВИЛАЈНАЦ
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ПАЊЕВА
Број парцеле:	6622/2
Површина m²:	3156
Број листа непокретности:	9026

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	3156

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ПАЊЕВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	3156
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 509**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:25:30

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**ae0d06ef-7870-4396-91fd-1d8da054de98**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738646
Катастарска општина:	КУШИЉЕВО
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БЛАТО
Број парцеле:	6516
Површина m²:	2733
Број листа непокретности:	509

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	2733

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БЛАТО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	2733
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа:	07.01.2009.
Трајање терета:	
Опис терета:	

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

САГЛАСНОСТ

Ја, доле потписани:
СЛАВИША (Јован) ГАРАШЕВИЋ, из Проштинца, Ул.Светосавска 004, општина Свилајнац, са ЈМБГ 2703959723913, дајем сагласност РАДИШИ (Светомир) ОБРЕНОВИЋ, из Свилајнца, Ул.Милоша Савчића 003/001/003, ЈМБГ 2803972723919, за израду урбанистичког пројекта ради формирања пута у поступку са Општином Свилајнац, који ће делом обухватити и моју кп.бр.2001/3 у КО Свилајнац, у површини од 3,70 ари, без накнаде, као и да у те сврхе потпише све потребне изјаве и пријаве, и записнике, и да ме у покренутим псотупцима заступа пред надлежним општинским службама и органима, с тим што све ће све трошкове израде урбанистичког пројекта и друге настале трошкови сносиће Радиша Обреновић.
Ова сагласност служи у горе наведене сврхе пред свим надлежним органима у Општине Свилајнац.
У Свилајнцу, дана 03.04.2024.године.

Давалац сагласности

Славиша Гарашевић

Република Србија
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Владимир Поповић
Свилајнац
Светог Саве 86

Потврђује се да је ----------
Славиша Гарашевић рођен/а 27.03.1959. (двадесет седмог марта хиљаду деветсто педесет девете) године, са пребивалиштем у Проштинац Улица Светосавска број 004 (четири) у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписао/ла ову исправу.----------
Идентитет подносиоца исправе утврђен је увидом у личну карту бр. 011157595, издата 09.06.2021 од стране ПС У СВИЛАЈНЦУ.----------
Исправа странке, написана на компјутерском штампачу и састоји се од 1 (једној) стране/а, оверена је у 3 (три) примерка за потребе странке, а 1 (један) оверен примерак, остаје код поступајућег јавног бележника.----------
Јавни бележник овером ове исправе потврђује потпис странке и не одговара за садржину исправе.----------
Накнада за оверу 3 (три) примерака наплаћена је у укупном износу од 1.080,00 (хиљаду осамдесет динара) са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 21 тарифног броја 8 јавнобележничке тарифе.----------

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Владимир Поповић
Свилајнац
Светог Саве 86

За јавног бележника
Јавнобележнички приправник
Наташа Гроздановић
број решења: 4534-2-IV-6/2021
од 24.12.2021 год.

УОП - II:1472-2024
Дана 04.04.2024. (четвртог априла две хиљаде двадесетчетврте) године, у 12:17 (дванаест часова и седамнаест минута), у Свилајнцу, оверено у 3 (три) примерак/ка за потребе странке.

(потпис) (печат)

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, изградњу,
комуналне и имовинско-правне послове
Број: 350-77/2024-IV/03
Датум: 17.05.2024.године
С В И Л А Ј Н А Ц

Одељење за урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско - правне послове Општинске управе општине Свилајнац, поступајући по захтеву **Дејановић Марине (ЈМБГ: 1506974967019) из Свилајнца, улица Доситеја Обрадовића бр. 1,** за издавање Информације о локацији, на основу члана 53 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 3 и 4 Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Службени гласник Републике Србије", број 3/2010), а у складу са Просторним планом општине Свилајнац ("Службени гласник општине Свилајнац", број 1/2011 и 2/2011), издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

О МОГУЋНОСТИМА И ОГРАНИЧЕЊИМА ГРАДЊЕ

на катастарским парцелама број: 2001/3, 2144 и 6622/2 све у КО Свилајнац и 6516 у КО Кушиљево, Општина Свилајнац

I – ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

- Број катастарске парцеле: **2001/3**
- Катастарска општина: **Свилајнац**
- Улица или **потес**: **"Љуљевац"**
- Површине парцеле: **16500 m²**
- Врста земљишта: **пољопривредно земљиште**
- Начин коришћења: **њива 4. класе**

- Број катастарске парцеле: **2144**
- Катастарска општина: **Свилајнац**
- Улица или **потес**: **"Бадра"**
- Површине парцеле: **1176 m²**
- Врста земљишта: **пољопривредно земљиште**
- Начин коришћења: **трстик - мочвара 1. класе**

- Број катастарске парцеле: **6622/2**
- Катастарска општина: **Свилајнац**
- Улица или **потес**: **"Пањева"**
- Површине парцеле: **3156 m²**
- Врста земљишта: **остало грађевинско земљиште у државној својини**
- Начин коришћења: **некатегорисани пут**

- Број катастарске парцеле: **6516**
- Катастарска општина: **Кушиљево**
- Улица или **потес**: **"Блато"**
- Површине парцеле: **2733 m²**
- Врста земљишта: **остало земљиште**
- Начин коришћења: **некатегорисани пут**

Уз захтев, приложена је Копија катастарског плана број 953-035-16701/2024 од 18.04.2024. године издата од стране Службе за катастар непокретности Свилајнац.

Катастарске парцеле бр. 2001/3 и 2144 у КО Свилајнац, према подацима еКатастра непокретности су неизграђене, а према фактичком стању дуж јужне границе истих простире се земљани пут који повезује некатегорисане путеве кп. бр. 2001/2 и 6622/2 КО Свилајнац.

На катастарским парцелама бр. 6622/2 КО Свилајнац и 6516 КО Кушиљево према подацима еКатастра непокретности уписан је некатегорисани пут, изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта и јавна је својина општине Свилајнац.

II – ПЛАНСКИ ОСНОВ: ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011)

III – МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА ГРАДЊЕ

Просторне и урбанистичке целине: ван грађевинског реона насеља Свилајнац – пољопривредно земљиште

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

Основни принципи

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06) као и Законом о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник РС бр. 41/2009);

- на пољопривредном земљишту дозвољена је:
  - -изградња објеката у функцији пољопривредне производње
  - -изградња стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката заокруживањем постојећих грађевинских реона насеља у зонама у којима је започета изградња, као и у другим зонама у којима постоји општи интерес за реализацију одређеног програма градње, под условом да она не угрожава јавни интерес и животну средину
  - -изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са просторним и по потреби, урбанистичким планом

Реализација наведених објеката вршиће се на основу правила грађења дефинисаних за те намене унутар грађевинских реона насеља, на основу одговарајућег урбанистичког плана-шематског приказа или директно на основу Просторног плана (Информација о локацији и Локацијске дозволе).

ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајна инфраструктура

Правила за изградњу и реконструкцију саобраћајница:

1. регулационе линије и осовине саобраћајница представљају основне елементе за дефинисање мреже саобраћајница
2. приликом дефинисања регулационих линија користити постојећу регулацију и парцелацију као почетну матрицу
3. доњи строј коловозне конструкције димензионисати меродавном саобраћајном оптерећењу, али тако да коловозна конструкција јавних путева може да прихвати осовинско оптерећење од најмање 11,5 т по осовини а за општинске путеве и улице оптерећење од најмање 6 т по осовини
4. слободни простор изнад коловоза (светли профил) за друмске саобраћајнице износи мин. 4,5м (осим за аутопут - 4,75м)
5. у насељеним местима на правцима пешачких токова реализовати рампе за лица са посебним потребама у простору
6. државни путеви I реда не могу се укрштати у истом нивоу са железничком пругом
7. пројектну документацију саобраћајница радити у складу са законском регулативом и стандардима
8. ширина регулационих профила је у зависности од категорије саобраћајница, при чему ширину коловоза, пешачких и бицилкистичких површина дефинисати према меродавном саобраћајном оптерећењу
9. пешачке стазе и тротоаре димензионисати са минималном ширином од 1,6м
10. коловозе локалних (општинских) путева димензионисати мин. ширине 5,9м, а регулационе профиле колско-пешачких саобраћајница мин. ширине 5,0м, приватних пролаза 2,5м и противпожарних пролаза 3,5м
11. Коловоз државних путева I реда (осим аутопута) мора бити изведен са минимално две саобраћајне траке од по 3,5 m, стим што зависно од конфигурације терена, густине и структуре саобраћаја, ширина траке се може смањити до 3,25m. Закон о јавним путевима (Сл. Гласник РС, бр.101/05)
12. У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља , забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

Заштитни појас, са сваке стране јавног пута, има следеће ширине:

1.државни путеви I реда – аутопутеви 40 m

2.државни путеви I реда 20 m

3.државни путеви II реда 10 m

4.општински путеви 5m

За правила и услове који нису дати овом Информацијом о локацији примењује се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", број 22/2015).

IV – УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Уколико се планира изградња објекта у коме се предвиђају електро, хидротехничке и др. инсталације, прикључење истих на комуналну инфраструктуру (водоводну и канализациону, електроенергетску, гасну и телекомуникациону мрежу) врши се према условима надлежних комуналних и других јавних предузећа (КЈП "Морава" Свилајнац, ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. БЕОГРАД, Огранак Јагодина, Ресава – гас д.о.о., Предузеће за телекомуникације а.д. "Телеком Србија" Дирекција за технику Извршна јединица "Јагодина").

V – ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Посебни услови се прибављају у складу са одредбама важећих прописа, а у зависности од врсте и намене објеката чија се изградња планира (сагласност надлежног органа на студију о процени утицаја планираног објекта, на животну средину односно одговарајући акт којим се ослобађа израде исте у складу са важећим законом о заштити животне средине, услови односно сагласност надлежног органа о мерама противпожарне заштите које треба спровести, водни услови, услови железнице, саобраћајно-технички услови и др.).

Општи и посебни услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи. Због заштите људи, материјалних и других добара од ратних разарања, елементарних других непогода и опасности у миру изградња објеката мора бити извршена уз примену одговарајућих законских и других прописа.

Према сеизмолошко-геолошким карактеристикама простор обухваћен планом припада зони 9MCS°.

Ради заштите од потреса, нови објекти морају бити реализовани и категорисани према одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Службени лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90).

Нови објекти морају бити реализовани у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18). Сви нови објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу, која се по притиску и протоку пројектује у складу са Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара (˜Сл. лист СФРЈ˜ бр. 03/18).

Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређенде платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр. 8/95), по коме најудаљенија тачка коловоза није даља од 25m од габарита објекта.

НАПОМЕНА

- Информација о локацији НИЈЕ ОСНОВ за издавање грађевинске дозволе.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Елизабета Филиповић, дипл. инж. арх.

КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„Морава" Свилајнац,

PIB: 101475166 PEPDV: 127342757 MB: 07253931 ŠIF.DEL: 3600

ul. Svetog Save 84
tel/fax 035-312-250
e - mail kjpmorava@kjpmorava.rs

04 broj 1920/1-2024
31.05. 2024. godina
SVILAJNAC

Radiša Obrenović
Miloša Savčića 3/13
Svilajnac

Tehnički uslovi za uzradu Urbanističkog projekta
Veza: Zahtev od 28.05. 2024. Godine

Na osnovu Vašeg zahteva od 28.05. 2024. godine, koji se odnosi na izdavanje uslova radi izrade Urbanističkog projekta za izgradnju lokalnog nekategorisanog puta koji će služiti kao servisna saobraćajnica kojim će se kretati poljoprivredna mehanizacija, na kp.br. 2001/3, 2144 I 6622/2 KO Svilajnac, I na kp br 6516 KO Kušiljevo, Svilajncu obaveštavamo Vas da na predmetnim parcelama **nije izgrađena**:

- vodovodna mreža i
- kanalizaciona mreža

S obzirom da na predmetnim parcelama nema komunalne infrastructure, investitor može da izvodi radove na izgradnji lokalnog puta, u skladu sa važećim propisima.

Za lokacije na kojima je izgrađena vodovodna i kanalizaciona mreža, naknada za priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu iznosi:

- za vodovodnu mrežu - za stambene individualne objekte - 400 evra, odnosno za poslovne objekte ili pravna lica 800 evra u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS-a, na dan sklapanja Ugovora između KJP „Morava" i investitora.
- za kanalizacionu mrežu za stambene individualne objekte 500 evra, odnosno za poslovne objekte ili pravna lica 850 evra u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS-a, na dan sklapanja Ugovora između KJP „Morava" i investitora.

Pre sklapanja Ugovora investitor je u obavezi da se javi KJP „Morava.

Ugovor između investitora i KJP „Morava" sklapa se pre priključenja objekta na infrastrukturnu mrežu i njime se definiše i dinamika plaćanja, kao i ostale obaveze ugovornih strana.

Troškovi izdavanja ovih uslova iznose 2.070,00 dinara.

Ovi uslovi mogu služiti samo za izradu Urbanističkog projekta I u druge svrhe se ne mogu koristiti.

Dostaviti:

Radiša Obrenović
arhivi

DIREKTOR KJP "MORAVA"

Bojić Goran, dipl.ecc

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 247919 /2-2024
ДАТУМ: 03.06.2024.
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 91
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ
КРАЉА ПЕТРА I 28, КРАГУЈЕВАЦ

3Dej Studio Dejanović
Доситеја Обрадовића 1
35210 Свилајнац

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду УП ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ на парцелама кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, и кп.бр. 6516 КО Кушиљево

ВЕЗА: УП 17-2024

На основу Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената, као и одредаба Закона о планирању и изградњи, Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. доставља за одређене врсте планских докумената потребне податке о планираном просторном развоју, постојећим објектима, подручјима, капацитетима и коридорима ТК инфраструктуре и радио коридорима, као и опште услове за грађење ради њихове заштите.

Утврђено је да на предметној локацији **не постоји ТК инфраструктура**, па се сагласност за изградњу предметног објекта издаје без посебних локацијских услова. Обзиром да се ради о изградњи локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација није потребно планирати постављање ТК инфраструктуре.

Напомена:

Важност ове сагласности и услова је две године дана од дана издавања. Ако се у овом року не отпочне са изградњом, исти се морају обновити.
Уколико у току важења издатих сагласности и услова настану промене, а које се односе на објекат, инвеститор је у обавези да настале промене пријави овој Служби и затражи измену истих.

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ
А. Сенић
Александар Сенић, дипл. инж.

РЕСАВА - ГАС д.о.о.

35210 Свилајнац Хајдук Вељкова бр. 23 Тел/факс : 035/ 325-887

Датум: *05.06. 2о24 год.*

Наш знак и број: Ус-003/24

Радиша Обреновић
Ул.Милоша Савчића
бр.3/13
35210 Свилајнац

Текући рачун : 200-2900990102005-24 Поштанска Штедионица ПИБ 104536442 МБ20183004

ПРЕДМЕТ: **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ**

На основу захтева Радише Обреновића (ЈМБГ : 2803972723919) из Свилајнца ул. Милоша Савчића бр.3/13, за издавање услова односно мишљења и сагласности на пројектну документацију за изградњу локалног некатегорисаног пута, а у складу са Законом о планирању и изградњи објеката на основу члана 54 (,,Службени гласник Републике Србије" бр:72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/13- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019,37/2019-др. Закон , 9/2020 , 52/2021 и 62/2023), а сходно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (,,Службени гласник РС" бр:96/2023) и Уредбе о локацијским условима (,,Службени гласник РС" бр.87/2023)
као и планским документом – Просторни план општине Свилајнац (,,Службени гласник РС" бр.87/2023) иста није предвиђена.

Извештавамо Вас о следећем:

Испред и на катастарским парцелама бр. **2001/3,2144** и **6622/2** КО Свилајнац као и кп.бр **6516** КО Кушиљево, **НЕ ПОСТОЈИ** дистрибутивна гасоводна мрежа, и будући објекат не угрожава гасовод.

РЕСАВА – ГАС д.о.о.

Друштво са ограниченом одговорношћу за изградњу и одржавање дистрибутивне гасне мреже
РЕСАВА -ГАС
СВИЛАЈНАЦ

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35 (начелник Одељења за правне, кадровске и опште послове Горан Дрмановић по Одлуци 02 бр. 012-1164/6 од 14.06.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС РС), поступајући по захтеву од 28.05.2024. године и по захтеву sa допуну документације од 05.06.2024. године, Пројектног бироа „3DEJ STUDIO", ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свилјанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац, дана 19.06. 2024. године под 03 бр. 021-2107/5 доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Простор за који се израђује предметни Урбанистички пројекат, не налази се у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у обухвату еколошке мреже Републике Србије према Уредби о еколошкој мрежи, („Службени гласник РС", бр. 102/2010). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

   1) Урбанистичкі пројекат се ради само за целе катастарске парцеле бр. 2001/3, 2144 и део к.п..бр. 6622/2 К.О. Свилајнац, и део к.п.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац у складу са достављеним Идејним Урбанистичким пројектом бр. УП-17/2024, израђеним од стране Пројектног бироа „3 Дej студио";
   2) Урбанистичке параметре за изградњу ускладити са правилима уређења и грађења која су дефинисана Просторним планом општине Свилајнац („Службени гласник општине Свилајнац", бр. 1/2011 и 2/2011);
   3) Дефинисати инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току изградње и коришћења пута. Спречити појаву ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
   4) Пројектом предвидети забрану формирање позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са оклоног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу предметног пута;
   5) Пројектом предвидети да у свим етапама изградње предметног пута важи обавеза:
      - да ниво буке и аерозагађења не смеју прећи дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС", бр. 96/2021), и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС", бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021)), као и да је забрањено извођење радова ноћу;
      - уколико се на предметном подручју или његовом окружењу (на појединачним стаблима, жбуновима, стубовима, објектима и сл.), наиђе на активна гнезда птица, неопходно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
      - уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити

време одлагања, поштујући услов да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња;

- да носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине, обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку извођења радова, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
- да се обезбеди највиши ниво комуналне хигијене. Грађевински, као и комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом;

6) Придржавати се ширине пута од 4 m дефинисане Идејним Урбанистички пројектом. У том смислу утврдити коридор око трасе пута како се при манипулацији возилима и машинама не би оставиле последице на шири простор;
7) За изградњу некатегорисаног локалног пута пута користити приордне материјале, као што је камена ризла;
8) Дуж саобраћајнице предвидети заштитно зеленило - формирати травњаке, уз примену ниског зеленила, чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора;
9) Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла);
10) Уколико постоји потреба за сечом високе вегетације или одраслих, вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
11) Озелењавање на предметним парцелама извести аутохтоним врстама. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте. Инвазивне врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисна или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и других, као и врстама које су детерминисане као алергене (тополе и сл.);
12) Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме и инсталација;
13) Предвидети да се током извођења радова на изградњи пута предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон));
14) У слачају напуштања предметне локације, инвеститор је обавезан да што пре евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
15) Урбанистичким пројектом предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. При измени Урбанистичког пројекта, потребно је поднети нови захтев.
6. Такса за израду решења о условима заштите природе у износу од 20.880,00 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 54/2023) – Тарифни број 186а - став 2 тачка 1) подтачка (2).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 29.05.2024. године Захтев, заведен под 03 бр. 021-2107/1 и дана 05.06.2024. Захтев за допуну документације заведену под 03 бр. 021-2107/3, Пројектног бироа „3DEJ STUDIO" из Свилајнца, ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свилјанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац.

Уз захтев је достављен Идејни Урбанистички пројекат бр. УП-17/2024, израђен од стране Пројектног бироа „3 Дејстудио", из априла 2024. године, из Свилајнца, ул. Доситеја Обрадовића бр. 1, Свилајнац. Одговорни пројектант Ивица Дејановић, дипл. инж. арх. Број лиценце: 200 0965 07.

На основу достављене документације констатовано је да се Урбанистички пројекат ради у циљу изградње локалног некатегосисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којом ће се кретати пољопривредна механизација. Пројектованим решењем планиран је некатегорисани локални пут ширине 4.00 m. Урбанистичким пројектом обухваћене су целе катастарске парцеле бр. 2001/3, 2144 и део к.п..бр. 6622/2 К.О. Свилајнац, и део к.п.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац.

Плански основ за израду урбанистичког пројекта је Просторни план општине Свилајнац („Службени гласник општине Свилајнац", бр. 1/2011 и 2/2011). Предметна локација се налази у обухвату пољопривредног земљишта. На пољопривредном земљишту дозвољена је изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре према наведеном плану.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Обухват Урбанистичког пројекта се не налази у оквиру подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Израда предметног Урбанистичког пројекта може се реализовати под условима дефинисаним овим Решењем.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021) и Просторни план општине Свилајнца („Службени гласник општине Свилајнац“, бр. 1/2011 и 2/2011).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 560,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 590-13 по моделу 97.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ

ПР-ЕНГ-01.78/02

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ Д.О.О. БЕОГРАД
ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ ЈАГОДИНА

БРОЈ: 2541200-Д.09.05. – 273734/6-2024

МЕСТО:Јагодина

Датум: 03.07.2024.год.:

AAAE6067323183384

Радиша Обреновић
ул.Милоша Савчића бр.3/1/3
35210 Свилајнац

ПРЕДМЕТ: **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ**

На основу захтева Радише Обреновића (ЈМБГ: 2803972723919) из Свилајнца ул. Милоша Савчића бр.3/1/3, за издавање услова односно мишљења и сагласности на пројектну документацију за изградњу локалног некатегорисаног пута, а у складу са Законом о планирању и изградњи објеката на основу члана 54 (,,Службени гласник Републике Србије" бр:72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/13- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019,37/2019-др. Закон , 9/2020 , 52/2021 и 62/2023), као и планским документом – Просторни план општине Свилајнац (,,Службени гласник РС" бр.87/2023) иста није предвиђена.

Извештавамо Вас о следећем:

Испред и на катастарским парцелама бр. **2001/3, 2144 и 6622/2** КО Свилајнац као и кп.бр **6516** КО Кушиљево, **НЕ ПОСТОЈИ** дистрибутивна електро мрежа, и будући објекат не угрожава електроенергетску мрежу. Обзиром да се ради о изградњи локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација није потребно планирати електроинсталације,

Напомена:

Важност ове сагласности и услова је две године дана од дана издавања. Ако се у овом року не отпочне са изградњом, исти се морају обновити.
Уколико у току важења издатих сагласности и услова настану промене, а које се односе на објекат, инвеститор је у обавези да настале промене пријави овој Служби и затражи измену истих.

Директор огранка

Добрица Милошевић, дипл. инж.ел.

Доставити:

1. Наслову АР
2. Служба енергетике – Павловић Милош
3. Писарници

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA
Јапанска 35, 11070 Нови Београд тел: 011 2093 801, факс: 011 2093 867
www.zzps.rs ПИБ 106844260, Матични број 17798561

03 Бр. 021-2107/7
02.08.2024.

„PROJEKTNI BIRO 3DEJ STUDIO“
35210 Свилајнац
ул. Доситеја Обрадовића бр. 001
3dejstudio@gmail.com
www.3dejsrudio.com

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), поступајући по захтеву Пројектног бироа „3DEJ STUDIO“, ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, од 24.07.2024. године, даје

МИШЉЕЊЕ

Заводу за заштиту природе Србије доставили сте Захтев од 24.07.2024. године, заведен у Заводу под 03 бр. 021-2107/6 од 24.07.2024. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-2107/5 од 19.06.2024. године, за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свиљанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац.

Уз Захтев је достављен Урбанистички пројекат за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свиљанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац, бр. УП-17/2024, израђен од стране Пројектног бироа „3DEJ STUDIO“, ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, одговорни урбаниста Ивица Дејановић, дипл. инж. арх., број лиценце. 200 0965 07.

Увидом у достављени Урбанистички пројекат и документацију Завода, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 бр. 021-2107/5 од 19.06.2024 године за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свиљанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић
по Одлуци 02 бр. 012-1164/6
од 24.07.2024. године

Достављено:
- Наслову
- Архиви

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститори:	**РАДИША ОБРЕНОВИЋ** ул. Милоша Савчића 3/1/3, Свилајнац
Објекат:	**ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ** **категорију Г, класификациони број 211201**
Локација:	**кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац,** **и кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно** **на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4**
Врста техничке документације:	**ИДР– ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**
Место и датум:	**СВИЛАЈНАЦ, 07.2024. ГОДИНЕ**
За грађење / извођење радова:	**НОВО-ГРАДЊА**

Главни пројектант:	**Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце:	**315 N860 15**
Потпис:	Печат:

Број техничке документације:	**ИДР 17/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024. године**

0.2. САДРЖИНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ
0.2.	САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ
0.3.	ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА
0.4.	ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА
0.5.	САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
0.6.	ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА
0.7.	ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ
0.8.	САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС
0.9.	СПЕЦИФИКАЦИЈА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА
0.10.	ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

0.3. ОДЛУКА О ИМЕНОВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду ИДР- Идејног решења за изградњу некатегорисаног сеоског пута на кп. број: 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.....ИКС 315 N860 15

Инвеститор: **РАДИША ОБРЕНОВИЋ**
ул. Милоша Савчића 3/1/3, Свилајнац

Р Обреновић

Одговорно лице/заступник: Марина Дејановић
Потпис:

Број техничке документације: **ИДР 17/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант за израду ИДР- Идејног решења за изградњу некатегорисаног сеоског пута на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

И З Ј А В Љ У Ј Е М

да су делови пројекта ГЛАВНА СВЕСКА и ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. 17/2024
8.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ	бр. 17-8/2024

Главни пројектант	**Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж**
Број лиценце:	**315 N860 15**
Потпис:	
Број техничке документације:	**бр. 17/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024.год.**

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	бр. 17/2024
1.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ	бр. 17-8/2024

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: **ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац**
ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац

Главни пројектант: **Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце: **315 N860 15**

Потпис:

---

8. ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ:

Пројектант: **ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац**
ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац

Одговорни пројектант**:** **Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце: **315 N860 15**

Потпис:

Број техничке документације: **ИДР 17/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

0.7. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ:		
тип објекта:	**ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ**	
врста радова:	**Нова градња**	
категорија објекта:	**„Г”**	
класификација појединих делова објекта:	**учешће у укупној површини објекта (%):**	**класификациона ознака:**
	100 %	**211201**
назив просторног односно урбанистичког плана:	**Просторним планом општине Свилајнац („Службени гласник РС”, бр.1/2011 И 2/2011)**	
Град/општина:	**Свилајнац**	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина објекта:	**кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац и кп.бр. 6516**	
број катастарске парцеле/списак кат. парцела и катастарска општина на којима се налазе надземни делови линијског инфраструктурног објекта/ прикључних водова, везани за површину земљишта	**/**	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи водови који су у колизији са предметним радовима:	**/**	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на које се измештају постојећи водови (уколико је измештање предмет захтева):	**/**	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налазе постојећи објекти који се уклањају:	**/**	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак или приступ на јавну саобраћајницу:	**приступ саобраћајници – улица Поморавска кп.бр. 6622/1 К.О. Свилајнац.**	

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ (ДСЕЕ, водовод, канализација, топловод, гасовод, телекомуникације и др.):	
прикључак на (инсталација, мрежа)	**Пројектом нису предвиђени прикључци на инфраструктурну мрежу.**

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ:		
	укупна површина парцеле/парцела: обухват урбанистичког пројекта	**23565 m^2**
	укупна планирана површина парцела: путно земљиште + коловоз	**1024 m^2**
	укупна БРУТО изграђена површина:	**664.1**
	површина земљишта под	**664.1**
	насип мин. попречни нагиб	**ip=0.20%**
	ширина пута	**4.00 m**
материјализација објекта:	Материјализација - завшна обрада:	**Камена ризла**
	Процењена вредност радова	**1.590.000,00**

ИНФОРМАЦИЈЕ И УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ОД ИЈО:	
Копија плана: СКН Свилајнац	**953-035-16701/2024** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**8091 КО Свилајнац** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**9028 КО Свилајнац** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**9026 КО Свилајнац** **18.04.2024.године**
Лист непокретности: Извод из еКатастра непокретности	**509 КО Кушиљево** **18.04.2024.године**
Информација о локацији: Општина Свилајнац	**350-77/2024-IV/03** **17.05.2024.године**
Водоводна и канализациона мрежа: КЈП ''Морава'' Свилајнац	**1920/1-2024** **31.05.2024.године**
Телекомуникациона мрежа: Телеком Србија АД Београд	**247919/2-2024** **03.06.2024.године**
Гасоводна мрежа: Ресава гас ДОО Свилајнац	**Ус-003/24** **05.06.2024.године**
Заштита природе - Решење: Завод за заштиту природе Србије Н. Београд	**03 бр.021-2107/5** **19.06.2024.године**
Електодистрибутивна мрежа: ЕДС – огранак елекртодистрибуције Јагодина	**2541200-Д-09.05.-273734/6-2024** **03.07.2024.године**
Заштита природе- МИШЉЕЊЕ: Завод за заштиту природе Србије Н. Београд	**03 бр.021-2107/5** **02.08.2024.године**

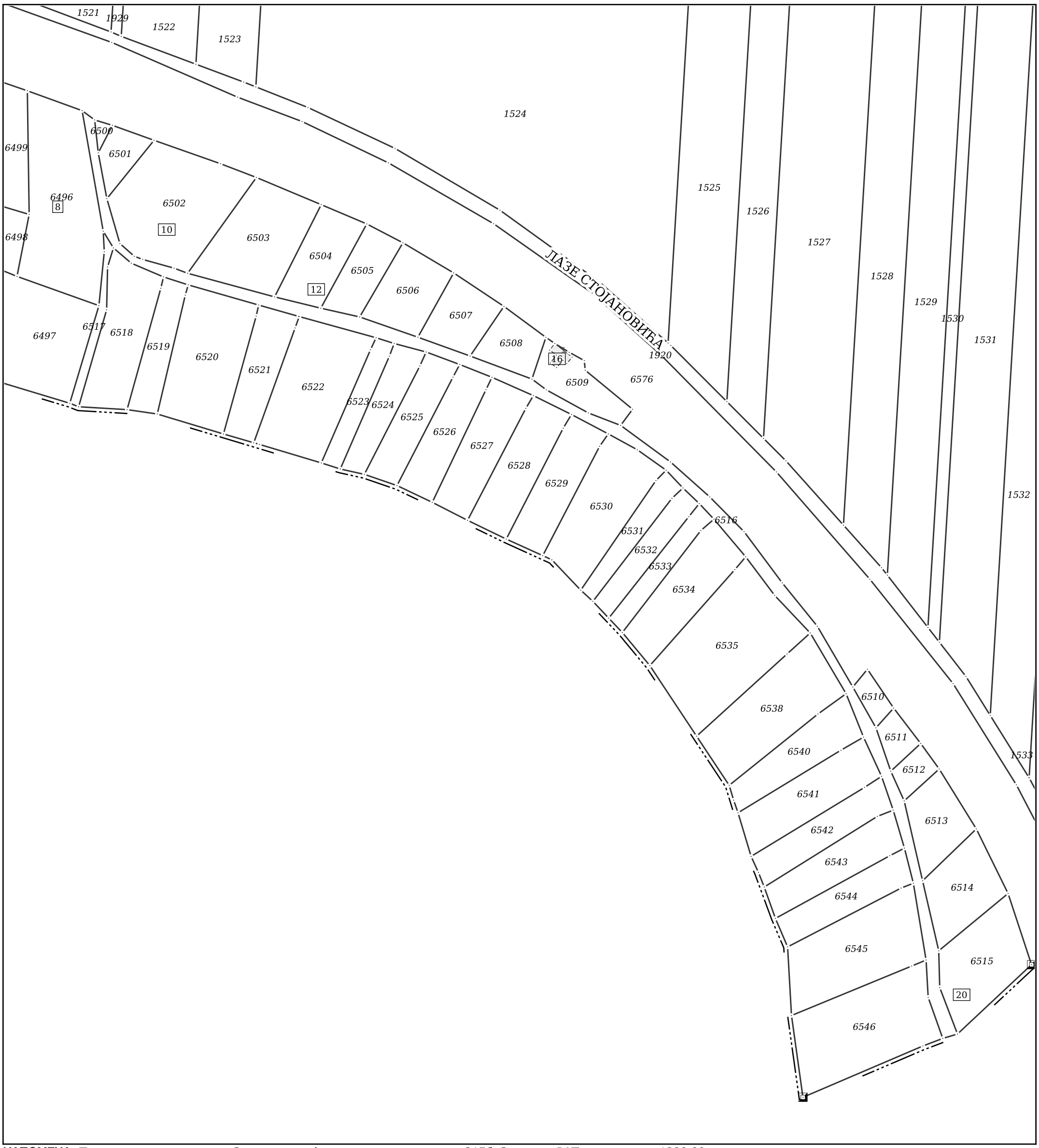
Број техничке документације: **ИДР 17/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Свилајнац
Светог Саве 64
Број: 953-035-16701/2024
КО: Кушиљево

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:
6516

Размера штампе: 1:1500



НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 215б, Закона о РАТ, у износу од 1280,00 динара.

Датум и време издавања:
18.04.2024 године у 14:28

Овлашћено лице:

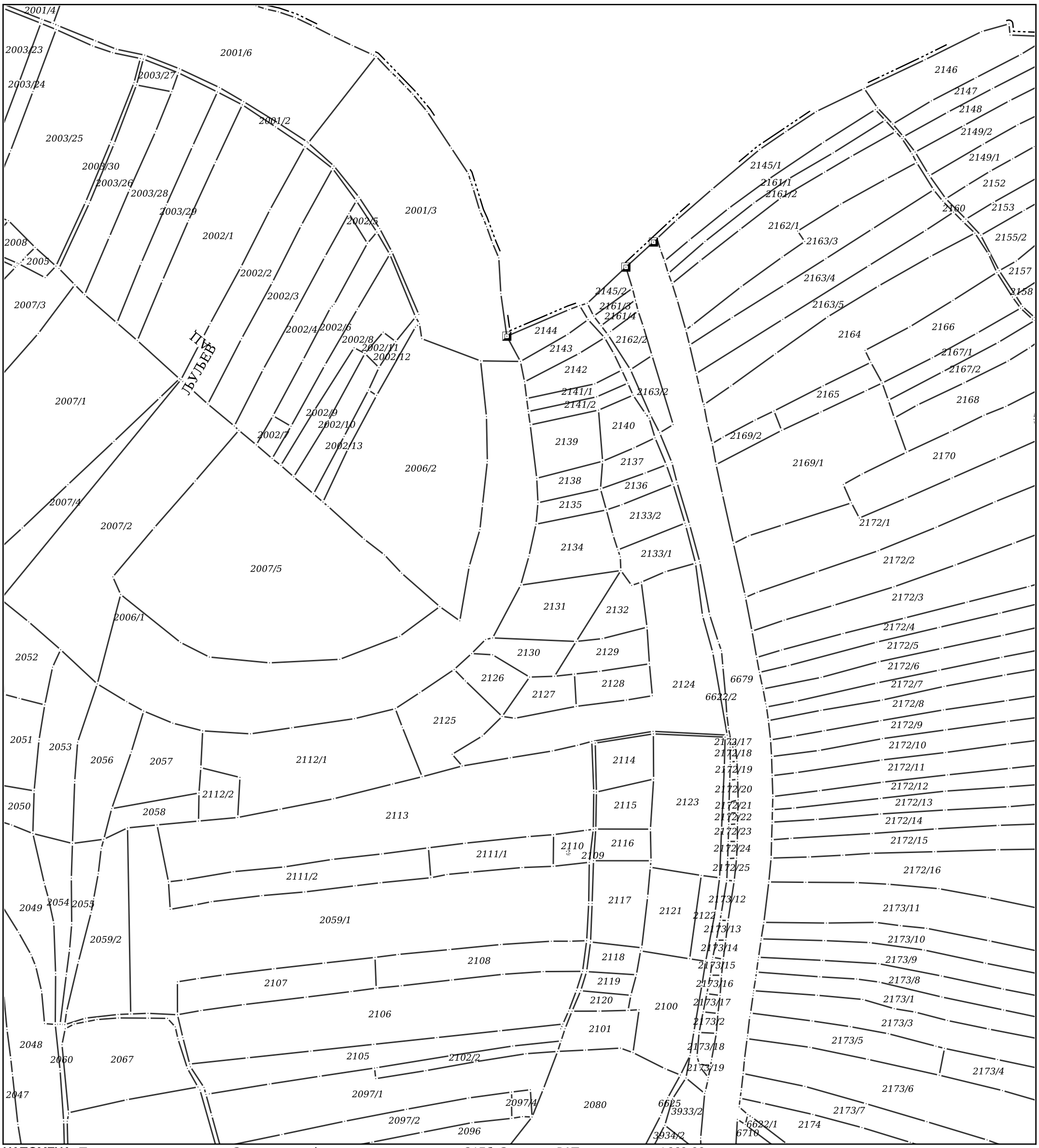
М.П. _____

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Свилајнац
Светог Саве 64
Број: 953-035-16701/2024
КО: Свилајнац

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размера штампе: 1:2880

Катастарска парцела број:
2001/3, 2144, 6622/2



НАПОМЕНА: Такса за пружање услуга Завода наплаћена у складу са чланом 215б, Закона о РАТ, у износу од 1660,00 динара.

Датум и време издавања:
18.04.2024 године у 14:32

Овлашћено лице:

М.П. _____

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 8091**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:22:44

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**c41214b0-e939-4f49-b94c-972e66921387**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738743
Катастарска општина:	СВИЛАЈНАЦ
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЉУЉЕВАЦ
Број парцеле:	2001/3
Површина m²:	16500
Број листа непокретности:	8091

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЊИВА 4. КЛАСЕ
Површина m²:	16500

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГАРАШЕВИЋ (ЈОВАН) СЛАВИША
Адреса:	ПРОШТИНАЦ,
Матични број лица:	2703959723913
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Горан Илић предузетник АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ ПОСЛОВЕ И ПРОМЕТ НЕКРЕТНИНА ГЕОПЛАН СВИЛАЈНАЦ,Карађорђева 1 ОВЕРАВА

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 9028**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:23:57

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**9a86c964-efab-429e-9052-1371940e013f**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738743
Катастарска општина:	СВИЛАЈНАЦ
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАДРА
Број парцеле:	2144
Површина m²:	1176
Број листа непокретности:	9028

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ТРСТИК-МОЧВАРА 1. КЛАСЕ
Површина m²:	1176

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОБРЕНОВИЋ (СВЕТОМИР) РАДИША
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, МИЛОША САВЧИЋА 3/1/3
Матични број лица:	2803972723919
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Горан Илић предузетник АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ ПОСЛОВЕ И ПРОМЕТ НЕКРЕТНИНА ГЕОПЛАН СВИЛАЈНАЦ, Карађорђева 1 ОВЕРАВА

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 9026**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:24:27

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**f37dfe03-1ece-46d8-a51d-1649812fa49e**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738743
Катастарска општина:	СВИЛАЈНАЦ
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ПАЊЕВА
Број парцеле:	6622/2
Површина m²:	3156
Број листа непокретности:	9026

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	3156

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ПАЊЕВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	3156
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Горан Илић предузетник АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ ПОСЛОВЕ И ПРОМЕТ НЕКРЕТНИНА ГЕОПЛАН СВИЛАЈНАЦ, Карађорђева 1 ОВЕРАВА

Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 509**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 22.04.2024. 10:25:30

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	**ae0d06ef-7870-4396-91fd-1d8da054de98**
Матични број општине:	71056
Општина:	СВИЛАЈНАЦ
Матични број катастарске општине:	738646
Катастарска општина:	КУШИЉЕВО
Датум ажурности:	19.04.2024. 14:17
Служба:	СВИЛАЈНАЦ
Извор податка:	СВИЛАЈНАЦ, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БЛАТО
Број парцеле:	6516
Површина m²:	2733
Број листа непокретности:	509

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	2733

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БЛАТО
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	2733
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
Адреса:	СВИЛАЈНАЦ, СВЕТОГ САВЕ 66
Матични број лица:	0000007186312
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа:	07.01.2009.
Трајање терета:	
Опис терета:	

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

Горан Илић предузетник
АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕТСКЕ ПОСЛОВЕ
И ПРОМЕТ НЕКРЕТНИНА
ГЕОПЛАН
СВИЛАЈНАЦ, Карађорђева 1
ОВЕРАВА

САГЛАСНОСТ

Ја, доле потписани:
СЛАВИША (Јован) ГАРАШЕВИЋ, из Проштинца, Ул.Светосавска 004, општина Свилајнац, са ЈМБГ 2703959723913, дајем сагласност РАДИШИ (Светомир) ОБРЕНОВИЋ, из Свилајнца, Ул.Милоша Савчића 003/001/003, ЈМБГ 2803972723919, за израду урбанистичког пројекта ради формирања пута у поступку са Општином Свилајнац, који ће делом обухватити и моју кп.бр.2001/3 у КО Свилајнац, у површини од 3,70 ари, без накнаде, као и да у те сврхе потпише све потребне изјаве и пријаве, и записнике, и да ме у покренутим псотупцима заступа пред надлежним општинским службама и органима, с тим што све ће све трошкове израде урбанистичког пројекта и друге настале трошкови сносиће Радиша Обреновић.
Ова сагласност служи у горе наведене сврхе пред свим надлежним органима у Општине Свилајнац.
У Свилајнцу, дана 03.04.2024.године.

Давалац сагласности

Славиша Гарашевић

Република Србија
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Владимир Поповић
Свилајнац
Светог Саве 86

Потврђује се да је ----------
Славиша Гарашевић рођен/а 27.03.1959. (двадесет седмог марта хиљаду деветсто педесет девете) године, са пребивалиштем у Проштинац Улица Светосавска број 004 (четири) у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписао/ла ову исправу.----------
Идентитет подносиоца исправе утврђен је увидом у личну карту бр. 011157595, издата 09.06.2021 од стране ПС У СВИЛАЈНЦУ.----------
Исправа странке, написана на компјутерском штампачу и састоји се од 1 (једној) стране/а, оверена је у 3 (три) примерка за потребе странке, а 1 (један) оверен примерак, остаје код поступајућег јавног бележника.----------
Јавни бележник овером ове исправе потврђује потпис странке и не одговара за садржину исправе.----------
Накнада за оверу 3 (три) примерака наплаћена је у укупном износу од 1.080,00 (хиљаду осамдесет динара) са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 21 тарифног броја 8 јавнобележничке тарифе.----------

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Владимир Поповић
Свилајнац
Светог Саве 86

За јавног бележника
Јавнобележнички приправник
Наташа Гроздановић
број решења: 4534-2-IV-6/2021
од 24.12.2021 год.

УОП - II:1472-2024
Дана 04.04.2024. (четвртог априла две хиљаде двадесетчетврте) године, у 12:17 (дванаест часова и седамнаест минута), у Свилајнцу, оверено у 3 (три) примерак/ка за потребе странке.

(потпис) (печат)

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, изградњу,
комуналне и имовинско-правне послове
Број: 350-77/2024-IV/03
Датум: 17.05.2024.године
С В И Л А Ј Н А Ц

Одељење за урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско - правне послове Општинске управе општине Свилајнац, поступајући по захтеву **Дејановић Марине (ЈМБГ: 1506974967019) из Свилајнца, улица Доситеја Обрадовића бр. 1,** за издавање Информације о локацији, на основу члана 53 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 3 и 4 Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Службени гласник Републике Србије", број 3/2010), а у складу са Просторним планом општине Свилајнац ("Службени гласник општине Свилајнац", број 1/2011 и 2/2011), издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

О МОГУЋНОСТИМА И ОГРАНИЧЕЊИМА ГРАДЊЕ

на катастарским парцелама број: 2001/3, 2144 и 6622/2 све у КО Свилајнац и 6516 у КО Кушиљево, Општина Свилајнац

I – ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

- Број катастарске парцеле: **2001/3**
- Катастарска општина: **Свилајнац**
- Улица или **потес**: **"Љуљевац"**
- Површине парцеле: **16500 m²**
- Врста земљишта: **пољопривредно земљиште**
- Начин коришћења: **њива 4. класе**

- Број катастарске парцеле: **2144**
- Катастарска општина: **Свилајнац**
- Улица или **потес**: **"Бадра"**
- Површине парцеле: **1176 m²**
- Врста земљишта: **пољопривредно земљиште**
- Начин коришћења: **трстик - мочвара 1. класе**

- Број катастарске парцеле: **6622/2**
- Катастарска општина: **Свилајнац**
- Улица или **потес**: **"Пањева"**
- Површине парцеле: **3156 m²**
- Врста земљишта: **остало грађевинско земљиште у државној својини**
- Начин коришћења: **некатегорисани пут**

- Број катастарске парцеле: **6516**
- Катастарска општина: **Кушиљево**
- Улица или **потес**: **"Блато"**
- Површине парцеле: **2733 m²**
- Врста земљишта: **остало земљиште**
- Начин коришћења: **некатегорисани пут**

Уз захтев, приложена је Копија катастарског плана број 953-035-16701/2024 од 18.04.2024. године издата од стране Службе за катастар непокретности Свилајнац.

Катастарске парцеле бр. 2001/3 и 2144 у КО Свилајнац, према подацима еКатастра непокретности су неизграђене, а према фактичком стању дуж јужне границе истих простире се земљани пут који повезује некатегорисане путеве кп. бр. 2001/2 и 6622/2 КО Свилајнац.

На катастарским парцелама бр. 6622/2 КО Свилајнац и 6516 КО Кушиљево према подацима еКатастра непокретности уписан је некатегорисани пут, изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта и јавна је својина општине Свилајнац.

II – ПЛАНСКИ ОСНОВ: ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011)

III – МОГУЋНОСТИ И ОГРАНИЧЕЊА ГРАДЊЕ

Просторне и урбанистичке целине: ван грађевинског реона насеља Свилајнац – пољопривредно земљиште

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

Основни принципи

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06) као и Законом о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник РС бр. 41/2009);

- на пољопривредном земљишту дозвољена је:
  - -изградња објеката у функцији пољопривредне производње
  - -изградња стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката заокруживањем постојећих грађевинских реона насеља у зонама у којима је започета изградња, као и у другим зонама у којима постоји општи интерес за реализацију одређеног програма градње, под условом да она не угрожава јавни интерес и животну средину
  - -изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са просторним и по потреби, урбанистичким планом

Реализација наведених објеката вршиће се на основу правила грађења дефинисаних за те намене унутар грађевинских реона насеља, на основу одговарајућег урбанистичког плана-шематског приказа или директно на основу Просторног плана (Информација о локацији и Локацијске дозволе).

ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајна инфраструктура

Правила за изградњу и реконструкцију саобраћајница:

1. регулационе линије и осовине саобраћајница представљају основне елементе за дефинисање мреже саобраћајница
2. приликом дефинисања регулационих линија користити постојећу регулацију и парцелацију као почетну матрицу
3. доњи строј коловозне конструкције димензионисати меродавном саобраћајном оптерећењу, али тако да коловозна конструкција јавних путева може да прихвати осовинско оптерећење од најмање 11,5 т по осовини а за општинске путеве и улице оптерећење од најмање 6 т по осовини
4. слободни простор изнад коловоза (светли профил) за друмске саобраћајнице износи мин. 4,5м (осим за аутопут - 4,75м)
5. у насељеним местима на правцима пешачких токова реализовати рампе за лица са посебним потребама у простору
6. државни путеви I реда не могу се укрштати у истом нивоу са железничком пругом
7. пројектну документацију саобраћајница радити у складу са законском регулативом и стандардима
8. ширина регулационих профила је у зависности од категорије саобраћајница, при чему ширину коловоза, пешачких и бицилкистичких површина дефинисати према меродавном саобраћајном оптерећењу
9. пешачке стазе и тротоаре димензионисати са минималном ширином од 1,6м
10. коловозе локалних (општинских) путева димензионисати мин. ширине 5,9м, а регулационе профиле колско-пешачких саобраћајница мин. ширине 5,0м, приватних пролаза 2,5м и противпожарних пролаза 3,5м
11. Коловоз државних путева I реда (осим аутопута) мора бити изведен са минимално две саобраћајне траке од по 3,5 m, стим што зависно од конфигурације терена, густине и структуре саобраћаја, ширина траке се може смањити до 3,25m. Закон о јавним путевима (Сл. Гласник РС, бр.101/05)
12. У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља , забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

Заштитни појас, са сваке стране јавног пута, има следеће ширине:

1.државни путеви I реда – аутопутеви 40 m

2.државни путеви I реда 20 m

3.државни путеви II реда 10 m

4.општински путеви 5m

За правила и услове који нису дати овом Информацијом о локацији примењује се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", број 22/2015).

IV – УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Уколико се планира изградња објекта у коме се предвиђају електро, хидротехничке и др. инсталације, прикључење истих на комуналну инфраструктуру (водоводну и канализациону, електроенергетску, гасну и телекомуникациону мрежу) врши се према условима надлежних комуналних и других јавних предузећа (КЈП "Морава" Свилајнац, ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. БЕОГРАД, Огранак Јагодина, Ресава – гас д.о.о., Предузеће за телекомуникације а.д. "Телеком Србија" Дирекција за технику Извршна јединица "Јагодина").

V – ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Посебни услови се прибављају у складу са одредбама важећих прописа, а у зависности од врсте и намене објеката чија се изградња планира (сагласност надлежног органа на студију о процени утицаја планираног објекта, на животну средину односно одговарајући акт којим се ослобађа израде исте у складу са важећим законом о заштити животне средине, услови односно сагласност надлежног органа о мерама противпожарне заштите које треба спровести, водни услови, услови железнице, саобраћајно-технички услови и др.).

Општи и посебни услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи. Због заштите људи, материјалних и других добара од ратних разарања, елементарних других непогода и опасности у миру изградња објеката мора бити извршена уз примену одговарајућих законских и других прописа.

Према сеизмолошко-геолошким карактеристикама простор обухваћен планом припада зони 9MCS°.

Ради заштите од потреса, нови објекти морају бити реализовани и категорисани према одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Службени лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90).

Нови објекти морају бити реализовани у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18). Сви нови објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу, која се по притиску и протоку пројектује у складу са Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара (˜Сл. лист СФРЈ˜ бр. 03/18).

Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређенде платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Службени лист СРЈ", бр. 8/95), по коме најудаљенија тачка коловоза није даља од 25m од габарита објекта.

НАПОМЕНА

- Информација о локацији НИЈЕ ОСНОВ за издавање грађевинске дозволе.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Елизабета Филиповић, дипл. инж. арх.

КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„Морава" Свилајнац,

PIB: 101475166 PEPDV: 127342757 MB: 07253931 ŠIF.DEL: 3600

ul. Svetog Save 84
tel/fax 035-312-250
e - mail kjpmorava@kjpmorava.rs

04 broj 1920/1-2024
31.05. 2024. godina
SVILAJNAC

Radiša Obrenović
Miloša Savčića 3/13
Svilajnac

Tehnički uslovi za uzradu Urbanističkog projekta
Veza: Zahtev od 28.05. 2024. Godine

Na osnovu Vašeg zahteva od 28.05. 2024. godine, koji se odnosi na izdavanje uslova radi izrade Urbanističkog projekta za izgradnju lokalnog nekategorisanog puta koji će služiti kao servisna saobraćajnica kojim će se kretati poljoprivredna mehanizacija, na kp.br. 2001/3, 2144 I 6622/2 KO Svilajnac, I na kp br 6516 KO Kušiljevo, Svilajncu obaveštavamo Vas da na predmetnim parcelama **nije izgrađena**:

- vodovodna mreža i
- kanalizaciona mreža

S obzirom da na predmetnim parcelama nema komunalne infrastructure, investitor može da izvodi radove na izgradnji lokalnog puta, u skladu sa važećim propisima.

Za lokacije na kojima je izgrađena vodovodna i kanalizaciona mreža, naknada za priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu iznosi:

- za vodovodnu mrežu - za stambene individualne objekte - 400 evra, odnosno za poslovne objekte ili pravna lica 800 evra u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS-a, na dan sklapanja Ugovora između KJP „Morava" i investitora.
- za kanalizacionu mrežu za stambene individualne objekte 500 evra, odnosno za poslovne objekte ili pravna lica 850 evra u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS-a, na dan sklapanja Ugovora između KJP „Morava" i investitora.

Pre sklapanja Ugovora investitor je u obavezi da se javi KJP „Morava.

Ugovor između investitora i KJP „Morava" sklapa se pre priključenja objekta na infrastrukturnu mrežu i njime se definiše i dinamika plaćanja, kao i ostale obaveze ugovornih strana.

Troškovi izdavanja ovih uslova iznose 2.070,00 dinara.

Ovi uslovi mogu služiti samo za izradu Urbanističkog projekta I u druge svrhe se ne mogu koristiti.

Dostaviti:

Radiša Obrenović
arhivi

DIREKTOR KJP "MORAVA"

Bojić Goran, dipl.ecc

Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2
ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 247919 /2-2024
ДАТУМ: 03.06.2024.
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 91
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ
СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ
СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ
КРАЉА ПЕТРА I 28, КРАГУЈЕВАЦ

3Dej Studio Dejanović
Доситеја Обрадовића 1
35210 Свилајнац

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду УП ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ на парцелама кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, и кп.бр. 6516 КО Кушиљево

ВЕЗА: УП 17-2024

На основу Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената, као и одредаба Закона о планирању и изградњи, Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. доставља за одређене врсте планских докумената потребне податке о планираном просторном развоју, постојећим објектима, подручјима, капацитетима и коридорима ТК инфраструктуре и радио коридорима, као и опште услове за грађење ради њихове заштите.

Утврђено је да на предметној локацији **не постоји ТК инфраструктура**, па се сагласност за изградњу предметног објекта издаје без посебних локацијских услова. Обзиром да се ради о изградњи локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација није потребно планирати постављање ТК инфраструктуре.

Напомена:

Важност ове сагласности и услова је две године дана од дана издавања. Ако се у овом року не отпочне са изградњом, исти се морају обновити.
Уколико у току важења издатих сагласности и услова настану промене, а које се односе на објекат, инвеститор је у обавези да настале промене пријави овој Служби и затражи измену истих.

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ
А. Сенић
Александар Сенић, дипл. инж.

РЕСАВА - ГАС д.о.о.

35210 Свилајнац Хајдук Вељкова бр. 23 Тел/факс : 035/ 325-887

Датум: *05.06. 2о24 год.*

Наш знак и број: Ус-003/24

Радиша Обреновић
Ул.Милоша Савчића
бр.3/13
35210 Свилајнац

Текући рачун : 200-2900990102005-24 Поштанска Штедионица ПИБ 104536442 МБ20183004

ПРЕДМЕТ: **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ**

На основу захтева Радише Обреновића (ЈМБГ : 2803972723919) из Свилајнца ул. Милоша Савчића бр.3/13, за издавање услова односно мишљења и сагласности на пројектну документацију за изградњу локалног некатегорисаног пута, а у складу са Законом о планирању и изградњи објеката на основу члана 54 (,,Службени гласник Републике Србије" бр:72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/13- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019,37/2019-др. Закон , 9/2020 , 52/2021 и 62/2023), а сходно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (,,Службени гласник РС" бр:96/2023) и Уредбе о локацијским условима (,,Службени гласник РС" бр.87/2023)
као и планским документом – Просторни план општине Свилајнац (,,Службени гласник РС" бр.87/2023) иста није предвиђена.

Извештавамо Вас о следећем:

Испред и на катастарским парцелама бр. **2001/3,2144** и **6622/2** КО Свилајнац као и кп.бр **6516** КО Кушиљево, **НЕ ПОСТОЈИ** дистрибутивна гасоводна мрежа, и будући објекат не угрожава гасовод.

РЕСАВА – ГАС д.о.о.

Друштво са ограниченом одговорношћу за изградњу и одржавање дистрибутивне гасне мреже
РЕСАВА -ГАС
СВИЛАЈНАЦ

Р е п у б л и к а С р б и ј а
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. Јапанска бр. 35 (начелник Одељења за правне, кадровске и опште послове Горан Дрмановић по Одлуци 02 бр. 012-1164/6 од 14.06.2024. године), на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС РС), поступајући по захтеву од 28.05.2024. године и по захтеву sa допуну документације од 05.06.2024. године, Пројектног бироа „3DEJ STUDIO", ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свилјанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац, дана 19.06. 2024. године под 03 бр. 021-2107/5 доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. Простор за који се израђује предметни Урбанистички пројекат, не налази се у оквиру заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у обухвату еколошке мреже Републике Србије према Уредби о еколошкој мрежи, („Службени гласник РС", бр. 102/2010). Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

   1) Урбанистичкі пројекат се ради само за целе катастарске парцеле бр. 2001/3, 2144 и део к.п..бр. 6622/2 К.О. Свилајнац, и део к.п.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац у складу са достављеним Идејним Урбанистичким пројектом бр. УП-17/2024, израђеним од стране Пројектног бироа „3 Дej студио";
   2) Урбанистичке параметре за изградњу ускладити са правилима уређења и грађења која су дефинисана Просторним планом општине Свилајнац („Службени гласник општине Свилајнац", бр. 1/2011 и 2/2011);
   3) Дефинисати инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току изградње и коришћења пута. Спречити појаву ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
   4) Пројектом предвидети забрану формирање позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са оклоног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу предметног пута;
   5) Пројектом предвидети да у свим етапама изградње предметног пута важи обавеза:
      - да ниво буке и аерозагађења не смеју прећи дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС", бр. 96/2021), и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС", бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021)), као и да је забрањено извођење радова ноћу;
      - уколико се на предметном подручју или његовом окружењу (на појединачним стаблима, жбуновима, стубовима, објектима и сл.), наиђе на активна гнезда птица, неопходно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
      - уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити

време одлагања, поштујући услов да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња;

- да носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине, обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку извођења радова, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
- да се обезбеди највиши ниво комуналне хигијене. Грађевински, као и комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом;

6) Придржавати се ширине пута од 4 m дефинисане Идејним Урбанистички пројектом. У том смислу утврдити коридор око трасе пута како се при манипулацији возилима и машинама не би оставиле последице на шири простор;
7) За изградњу некатегорисаног локалног пута пута користити приордне материјале, као што је камена ризла;
8) Дуж саобраћајнице предвидети заштитно зеленило - формирати травњаке, уз примену ниског зеленила, чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора;
9) Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла);
10) Уколико постоји потреба за сечом високе вегетације или одраслих, вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
11) Озелењавање на предметним парцелама извести аутохтоним врстама. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне (агресивне, алохтоне) врсте. Инвазивне врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисна или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и других, као и врстама које су детерминисане као алергене (тополе и сл.);
12) Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме и инсталација;
13) Предвидети да се током извођења радова на изградњи пута предузимају све мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта, подземних вода и водотока од загађења. Уколико дође до хаварије обавезна је санација површина (чл. 63. Закона о заштити животне средине („Службени гласник РС“ бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон));
14) У слачају напуштања предметне локације, инвеститор је обавезан да што пре евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и у целини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
15) Урбанистичким пројектом предвидети да уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. При измени Урбанистичког пројекта, потребно је поднети нови захтев.
6. Такса за израду решења о условима заштите природе у износу од 20.880,00 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 54/2023) – Тарифни број 186а - став 2 тачка 1) подтачка (2).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 29.05.2024. године Захтев, заведен под 03 бр. 021-2107/1 и дана 05.06.2024. Захтев за допуну документације заведену под 03 бр. 021-2107/3, Пројектног бироа „3DEJ STUDIO" из Свилајнца, ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свилјанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац.

Уз захтев је достављен Идејни Урбанистички пројекат бр. УП-17/2024, израђен од стране Пројектног бироа „3 Дејстудио", из априла 2024. године, из Свилајнца, ул. Доситеја Обрадовића бр. 1, Свилајнац. Одговорни пројектант Ивица Дејановић, дипл. инж. арх. Број лиценце: 200 0965 07.

На основу достављене документације констатовано је да се Урбанистички пројекат ради у циљу изградње локалног некатегосисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којом ће се кретати пољопривредна механизација. Пројектованим решењем планиран је некатегорисани локални пут ширине 4.00 m. Урбанистичким пројектом обухваћене су целе катастарске парцеле бр. 2001/3, 2144 и део к.п..бр. 6622/2 К.О. Свилајнац, и део к.п.бр. 6516 К.О. Кушиљево, Општина Свилајнац.

Плански основ за израду урбанистичког пројекта је Просторни план општине Свилајнац („Службени гласник општине Свилајнац", бр. 1/2011 и 2/2011). Предметна локација се налази у обухвату пољопривредног земљишта. На пољопривредном земљишту дозвољена је изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре према наведеном плану.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. Обухват Урбанистичког пројекта се не налази у оквиру подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Израда предметног Урбанистичког пројекта може се реализовати под условима дефинисаним овим Решењем.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021) и Просторни план општине Свилајнца („Службени гласник општине Свилајнац“, бр. 1/2011 и 2/2011).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 560,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 590-13 по моделу 97.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић

Достављено:
- Подносиоцу захтева
- Архиви

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ

ПР-ЕНГ-01.78/02

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ Д.О.О. БЕОГРАД
ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ ЈАГОДИНА

БРОЈ: 2541200-Д.09.05. – 273734/6-2024

МЕСТО:Јагодина

Датум: 03.07.2024.год.:

AAAE6067323183384

Радиша Обреновић
ул.Милоша Савчића бр.3/1/3
35210 Свилајнац

ПРЕДМЕТ: **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ**

На основу захтева Радише Обреновића (ЈМБГ: 2803972723919) из Свилајнца ул. Милоша Савчића бр.3/1/3, за издавање услова односно мишљења и сагласности на пројектну документацију за изградњу локалног некатегорисаног пута, а у складу са Законом о планирању и изградњи објеката на основу члана 54 (,,Службени гласник Републике Србије" бр:72/2009, 81/2009- исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/13- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018,31/2019,37/2019-др. Закон , 9/2020 , 52/2021 и 62/2023), као и планским документом – Просторни план општине Свилајнац (,,Службени гласник РС" бр.87/2023) иста није предвиђена.

Извештавамо Вас о следећем:

Испред и на катастарским парцелама бр. **2001/3, 2144 и 6622/2** КО Свилајнац као и кп.бр **6516** КО Кушиљево, **НЕ ПОСТОЈИ** дистрибутивна електро мрежа, и будући објекат не угрожава електроенергетску мрежу. Обзиром да се ради о изградњи локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација није потребно планирати електроинсталације,

Напомена:

Важност ове сагласности и услова је две године дана од дана издавања. Ако се у овом року не отпочне са изградњом, исти се морају обновити.
Уколико у току важења издатих сагласности и услова настану промене, а које се односе на објекат, инвеститор је у обавези да настале промене пријави овој Служби и затражи измену истих.

Директор огранка

Добрица Милошевић, дипл. инж.ел.

Доставити:

1. Наслову АР
2. Служба енергетике – Павловић Милош
3. Писарници

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
INSTITUTE FOR NATURE CONSERVATION OF SERBIA
Јапанска 35, 11070 Нови Београд тел: 011 2093 801, факс: 011 2093 867
www.zzps.rs ПИБ 106844260, Матични број 17798561

03 Бр. 021-2107/7
02.08.2024.

„PROJEKTNI BIRO 3DEJ STUDIO“
35210 Свилајнац
ул. Доситеја Обрадовића бр. 001
3dejstudio@gmail.com
www.3dejsrudio.com

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. став 18. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021), поступајући по захтеву Пројектног бироа „3DEJ STUDIO“, ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, од 24.07.2024. године, даје

МИШЉЕЊЕ

Заводу за заштиту природе Србије доставили сте Захтев од 24.07.2024. године, заведен у Заводу под 03 бр. 021-2107/6 од 24.07.2024. године, за мишљење о испуњености услова заштите природе издатих Решењем 03 бр. 021-2107/5 од 19.06.2024. године, за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свиљанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац.

Уз Захтев је достављен Урбанистички пројекат за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свиљанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац, бр. УП-17/2024, израђен од стране Пројектног бироа „3DEJ STUDIO“, ул. Доситеја Обрадовића бр. 001, 35210 Свилајнац, одговорни урбаниста Ивица Дејановић, дипл. инж. арх., број лиценце. 200 0965 07.

Увидом у достављени Урбанистички пројекат и документацију Завода, утврђено је да су издати услови заштите природе уважени и инкорпорирани у исти, те Завод са аспекта заштите природе нема примедби и даје позитивно мишљење о испуњености услова заштите природе из Решења 03 бр. 021-2107/5 од 19.06.2024 године за израду Урбанистичког пројекта за изградњу локалног некатегорисаног пута на к.п. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2, К.О. Свиљанац и к.п. бр. 6516 К.О. Кушиљево, општина Свилајнац.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА ПРАВНЕ,
КАДРОВСКЕ И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

Горан Дрмановић
по Одлуци 02 бр. 012-1164/6
од 24.07.2024. године

Достављено:
- Наслову
- Архиви

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

0.8.1. ОПИС САОБРАЋАЈНИЦЕ

1. ЛОКАЦИЈА

Локација предметног објекта налази се на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА: • ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011) – у даљем тексту План, пољопривредно земљиште. Просторне и урбанистичке целине: ван грађевинског реона насеља Свилајнац – пољопривредно земљиште

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06) као и Законом о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник РС бр. 41/2009);

На пољопривредном земљишту дозвољена је:

- изградња објеката у функцији пољопривредне производње
- изградња стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката заокруживањем постојећих грађевинских реона насеља у зонама у којима је започета изградња, као и у другим зонама у којима постоји општи интерес за реализацију одређеног програма градње, под условом да она не угрожава јавни интерес и животну средину
- изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са просторним и по потреби, урбанистичким планом

Реализација наведених објеката вршиће се на основу правила грађења дефинисаних за те намене унутар грађевинских реона насеља, на основу одговарајућег урбанистичког плана-шематског приказа или директно на основу Просторног плана (Информација о локацији и Локацијске дозволе).

Терен се у морфолошком смислу може сматрати у благом паду , просечне висинске коте 110.70 мнм. Објекти у непосредном окружењу су спратности од П до П+1+Пк по намени стамбени, помоћни и економски објекти.

2. ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Планирана је изградња локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација .

Новопланирани пут на основу Правиника о класификацији објекта (Сл.гласник РС бр. 22/2015) спада у саобраћајну инфраструктуру, категорију Г, класификациони број 211201.

Пројектом је предвиђен пут ширине 4,00 m. Ова ширина пута је узета из разлога што два некатегорисана локална пута које планирани пут повезује (означени као кп.бр. 2001/2 и 6622/2 К.О. Свилајнац) су ширине од 3,00 до 4,00 m.

За унутрашњи полупречник завоја усвојена је дужина од 10,00 m.

Траса некатегорисаног локалног пута се пружа по равничарском терену са благим падовима и у хоризонталном и вертикалном смислу има врло повољне и благе елементе, чиме је усклађена са околним тереном.

Некатегорисани локални пут карактеришу опружени хоризонтални и вертикални елементи.

Труп пута је већим делом пројектован на ниском насипу и са минималним попречним нагибом ip=0.20% који обезбеђује одводњавање коловоза, како би се у што бољој мери уклопио у околни терен.
Елементи сервисних саобраћајница су пројектовани у складу са Српским стандардом (СРПС У.Ц4 301-308) као и са Приручником за пројектовање путева у Србији (Јавни предузеће Путеви Србије).
Пројектованим решењем некатегорисани локални пут је ширине 4.00 m.

У следећој фази, код израде техничке документације применити следеће услове:

- Дефинисати инжињерско геолошке услове којима ће се омугућити стабилност тла у току изградње и коришћења пута. Спречити појаву ерозије и инжинјерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
- Пројектом предвидети забрану формирања позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са околног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу пута;
- Предвидети да у свим етапама изградње предметног пута ниво буке и аерозагађеност не пређу дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021) и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021)) као и да је забрањено извођење радова ноћу.
- Уколико се на предметном подручју или његовом окружењу (на појединаћним стаблима, жбуновима, стубовима, објектима и сл.) наиђе на активна гнезда птица, неопходно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србија.
- Уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време одлагања, поштујући услове да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња.

Носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине, дужан је да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку извођења радова, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа.
Приликом извођења радова мора се обезбедити највиши ниво комуналне хигијене.

- Грађевински, као и комунални отад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом;
- Придржавати се ширине пута од 4 метра дефинисане Идејним пројектом. У том смислу утврдити коридор око трасе пута како се при манипулацији возилима и машинама не би оставиле последице на шири простор;
- За изградњу локалног некатегорисаног пута користити материјале, као што је камена ризла;
- Дуж саобраћајнице предвидети заштитно зеленило – формирати травњаке, уз примену ниског зеленила, чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора;

- Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре;
- Уколико постоји потреба за сечом високе вегетације или одраслих вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
- Озелењавање на предметним парцелама извести аутохтоним врстама. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне врсте;
- Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средсвима или складиштењем опреме и инсталације;
- Предвидети да се током извођења радова предузимају све неопходне мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта вода и водотока од загађења;
- У сличају напуштања предметне локације, инвеститор је обавезан да што пре евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и уцелини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошке-петролошке објекте, за које се предпоставља да имају својство природног добра, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Објекат је својом материјализацијом, завршном обрадом и примењеним системима обликован у складу са наменом, пројектним задатком и буџетом од стране Инвеститора.

ЗАВРШНА ОБРАДА

За завршни слој некатегорисаног локалног пута идејним решењем је предвиђен каменом ризлом гранулације 0 - 31mm у слоју дебљине 20 cm. За постељицу пута користити камену ризлу гранулације 31-60 mm у минималном слоју 30 cm са потрбном збијеношћу.

Коловозна конструкција која је усвојена за ниво пројектно техничке докумнетације која је израђена за потребе израде урбанистичког пројекта, приказана је на нормалним попречним профилима и резултат је спроведене анализе основних/полазних истражних радова. Коначни састав пројектоване коловозне конструкције у овој фази израде документације није финални и биће дефинисан на нивоу Идејног пројекта након извршених додатних истражних радова и резултата истих.

3. ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ - ИНСТАЛАЦИЈА

Пројектом нису предвиђени прикључци на комуналну инфрсатруктуру

4. ФАЗНОСТ ГРАДЊЕ:

Објекат се гради у једној фази.

Одговорно лице:
Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

0.9. СПЕЦИФИКАЦИЈА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА

0.9.0. ТАБЕЛА ПОВРШИНА ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА

- ПОВРШИНА КОЛИВОЗА **664.12 m²**
- ПОВРШИНА КОЛОВОЗА + ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА **1024.00 m²**

Одговорно лице:
Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

10. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

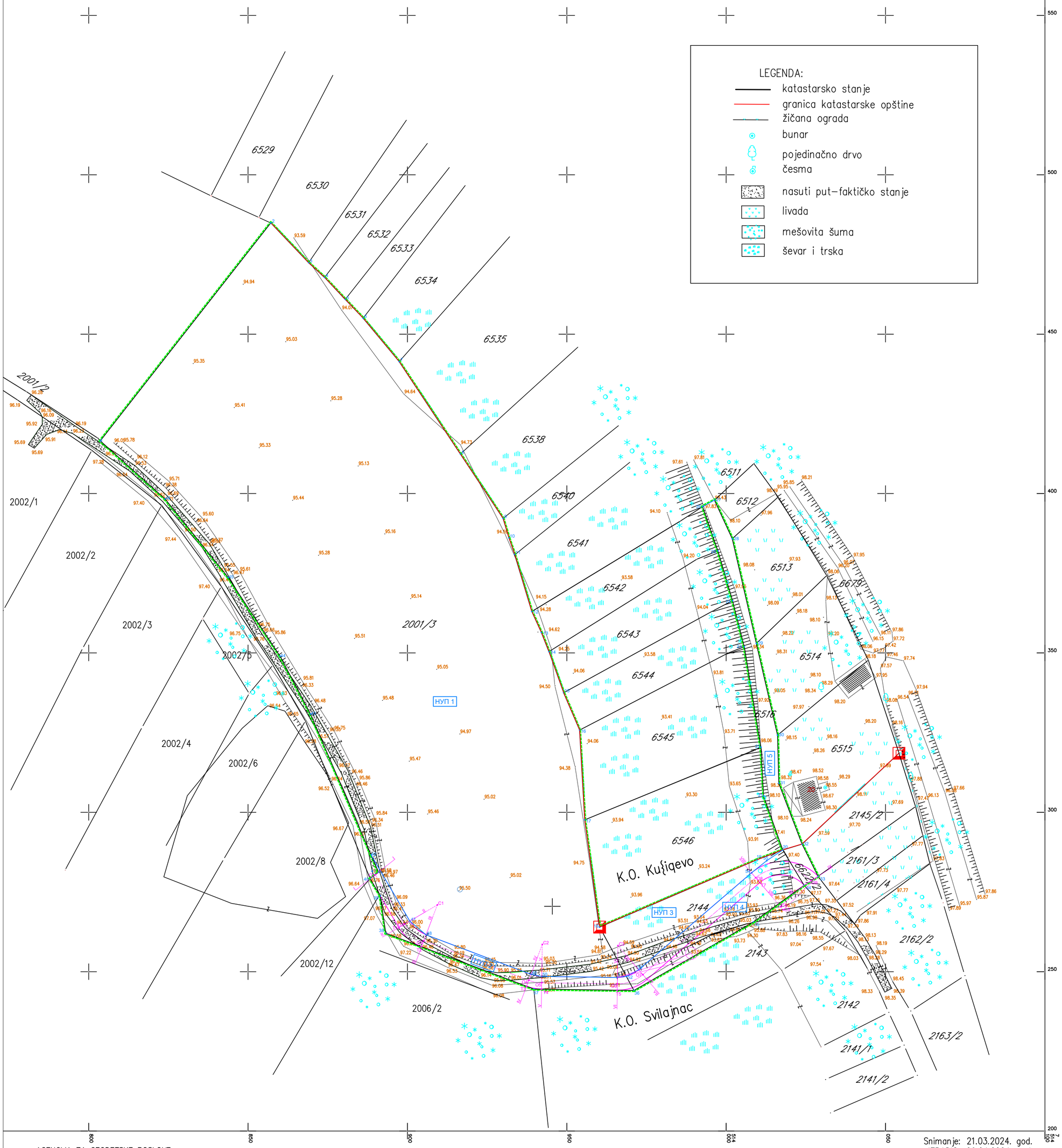
1.	СИТУАЦИОНО СИНХРОН ПЛАН	1:750

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA : SVILAJNAC
K.o. Svilajnac
K.o. Kušiljevo

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

na k.p. br.2001/2,2001/3,2144,2145/2,2161/3 i 2161/4 K.O.SVILAJNAC i k.p.br. 6542,6543,6544,6545,6546,6512,6513,6514 i 6515 K.O.KUŠILJEVO

Predmet broj: 952–035–20431/2024



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
	Y	X
1	7513803.65	4902416.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00
33	7514028.83	4902279.91
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.84
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА РЕГУЛАЦИЈЕ ПУТА		
	Y	X
42	7513888.57	4902286.66
47	7513900.74	4902265.88
48	7513905.84	4902261.58
49	7513938.77	4902249.17
50	7513942.15	4902248.52
51	7513965.89	4902248.18
52	7513968.67	4902248.54
53	7513972.59	4902250.60
54	7514007.94	4902281.00
33	7514028.83	4902279.91
T7	7514010.55	4902277.96
T6	7513975.15	4902247.56
T5	7513965.83	4902244.16
T4	7513942.10	4902244.52
T3	7513937.36	4902245.42
T2	7513904.43	4902257.83
T1	7513897.29	4902263.86
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОСОВИНЕ ПУТА		
	Y	X
O1	7513889.91	4902280.42
O2	7513899.02	4902264.87
O3	7513905.14	4902259.71
O4	7513938.07	4902247.29
O5	7513942.13	4902246.52
O6	7513965.86	4902246.18
O7	7513973.85	4902249.08
O8	7514009.25	4902279.47
O9	7514026.64	4902278.51

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ЦЕНТРА ЗАВОЈА ПУТА		
	Y	X
C-1	7513909.37	4902270.93
C2	7513942.30	4902258.52
C3	7513966.03	4902258.18
C4	7514017.06	4902270.38
C5	7514017.89	4902269.41

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- НОВА МЕЂАНА ЛИНИЈА
- НУП НОВОФОРМИРАНА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- ОСОВИНА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- C1 ЦЕНТАР ЗАВОЈА ПУТА
- БР БР ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК ПЛАНИРАНОГ ПУТА

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Милош Љ. Ивановић
дипл. грађ. инж.
315 N860 15
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

AGENCIJA ZA GEODETSKE POSLOVE
"GEOPLAN"
tel. 035/312–376

Snimanje: 21.03.2024. god.
IZRADIO: 06.04.2024. god.
Goran Ilić – geometar

ОБРАЂИВАЧ	3 DEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3 ДЕЈ СТУДИО Доситеја Обрадовића 1 35210 Свилајнац		
ИНВЕСТИТОР	Обреновић Радиша			
ОБЈЕКАТ	ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ			
АДРЕСА ОБЈЕКТА	кп.бр.2001/3, 2144 И 6622/2 КО Свилајнац			
ВРСТА ПРОЈЕКТА	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР			
НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНО РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Милош Ивановић, дипл.грађ.инж. бр.лиценце 315 N860 15			
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕРА	БРОЈ ЛИСТА
1-ARHITEKTURA	ИДР17/2024	Јул, 2024.	1:750	1

8.1. НАСЛОВНА СТРАНА

8 - ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦА

Инвеститори:	**РАДИША ОБРЕНОВИЋ** ул. Милоша Савчића 3/1/3, Свилајнац
Објекат:	**ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ** **категорију Г, класификациони број 211201**
Локација:	**кп.2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац,** **и кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно** **на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4**
Врста техничке документације:	**ИДР– ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ**
За грађење / извођење радова:	**НОВА- ГРАДЊА**

Пројектант:	**ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац** **ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац**
Одговорно лице пројектанта:	**Марина Дејановић**
Печат:	Потпис:

Одговорни пројектант	**Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце:	**315 N860 15**
Потпис:	Печат:

Број техничке документације:	**ИДР 17-8/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024. године**

8.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА САОБРАЋАЈНИЦА

8.1.	НАСЛОВНА СТРАНА ПРОЈЕКТА
8.2.	САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА
8.3.	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНАТА
8.4.	ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
8.5.	НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
8.6.	ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8.3. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНАТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. Закон и 9/2020, 52/2021 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, бр. 96/2023), као:

О Д Г О В О Р Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду пројекта саобраћајнице, који је део ИДР- Идејног решења за изградњу некатегорисаног сеоског пута на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.....**ИКС 315 N860 15**

Пројектант:	**ПР “3 DEJ STUDIO“ Свилајнац** **ул. Доситеја Обрадовића 1, Свилајнац**
Одговорно лице пројектанта:	**Марина Дејановић**
Потпис:	Печат:
Број техничке документације:	**ИДР 17-8/2024**
Место и датум:	**Свилајнац, 07.2024. године**

8.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА

Одговорни пројектант пројекта саобраћајнице, који је део ИДР- Идејног решења за изградњу локалног некатегорисаног пута на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4, одређује се:

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

И З Ј А В Љ У Ј Е М

1. да је пројекат урађен у складу са Просторним планом општине Свилајнац („Службени гласник РС”, бр.1/2011 И 2/2011);
2. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. Закони 9/2020, 52/2021 и 62/23) прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
3. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекта израђен у складу са мерама и препорукама којим се доказује испуњеност основних захтева;
4. да је пројекат у складу са условима издатим од стране ималаца јавних овлашћења.

Одговорни пројектант**:** **Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.**
Број лиценце: **315 N860 15**

Потпис: Печат:

Број техничке документације: **ИДР 17-8/2024**
Место и датум: **Свилајнац, 07.2024. године**

8.5. ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8.5.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС

1. ЛОКАЦИЈА

Локација предметног објекта налази се на кп. бр. 2001/3, 2144 и 6622/2 К.О. Свилајнац, кп.бр. 6516 КО Кушиљево, односно на урбанистичким парцелама НУП2 и НУП4.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА: • ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ ("Службени гласник општине Свилајнац", број: 1/2011 и 2/2011) – у даљем тексту План, пољопривредно земљиште. Просторне и урбанистичке целине: ван грађевинског реона насеља Свилајнац – пољопривредно земљиште

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06) као и Законом о изменама и допунама Закона о пољопривредном земљишту (Сл. Гласник РС бр. 41/2009);

На пољопривредном земљишту дозвољена је:

- изградња објеката у функцији пољопривредне производње
- изградња стамбених, пословних и стамбено-пословних објеката заокруживањем постојећих грађевинских реона насеља у зонама у којима је започета изградња, као и у другим зонама у којима постоји општи интерес за реализацију одређеног програма градње, под условом да она не угрожава јавни интерес и животну средину
-изградња објеката и коридора саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са просторним и по потреби, урбанистичким планом

Реализација наведених објеката вршиће се на основу правила грађења дефинисаних за те намене унутар грађевинских реона насеља, на основу одговарајућег урбанистичког плана-шематског приказа или директно на основу Просторног плана (Информација о локацији и Локацијске дозволе).

Терен се у морфолошком смислу може сматрати у благом паду , просечне висинске коте 110.70 мнм. Објекти у непосредном окружењу су спратности од П до П+1+Пк по намени стамбени, помоћни и економски објекти.

2. ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Планирана је изградња локалног некатегорисаног пута који ће служити као сервисна саобраћајница којим ће се кретати пољопривредна механизација .

Новопланирани пут на основу Правиника о класификацији објекта (Сл.гласник РС бр. 22/2015) спада у саобраћајну инфраструктуру, категорију Г, класификациони број 211201.

Пројектом је предвиђен пут ширине 4,00 m. Ова ширина пута је узета из разлога што два некатегорисана локална пута које планирани пут повезује (означени као кп.бр. 2001/2 и 6622/2 К.О. Свилајнац) су ширине од 3,00 до 4,00 m.

За унутрашњи полупречник завоја усвојена је дужина од 10,00 m.

Траса некатегорисаног локалног пута се пружа по равничарском терену са благим падовима и у хоризонталном и вертикалном смислу има врло повољне и благе елементе, чиме је усклађена са околним тереном.

Некатегорисани локални пут карактеришу опружени хоризонтални и вертикални елементи.

Труп пута је већим делом пројектован на ниском насипу и са минималним попречним нагибом ip=0.20% који обезбеђује одводњавање коловоза, како би се у што бољој мери уклопио у околни терен.
Елементи сервисних саобраћајница су пројектовани у складу са Српским стандардом (СРПС У.Ц4 301-308) као и са Приручником за пројектовање путева у Србији (Јавни предузеће Путеви Србије).
Пројектованим решењем некатегорисани локални пут је ширине 4.00 m.

У следећој фази, код израде техничке документације применити следеће услове:

- Дефинисати инжињерско геолошке услове којима ће се омугућити стабилност тла у току изградње и коришћења пута. Спречити појаву ерозије и инжинјерскогеолошких процеса у непосредном окружењу;
- Пројектом предвидети забрану формирања позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са околног простора, ради обезбеђивања материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу пута;
- Предвидети да у свим етапама изградње предметног пута ниво буке и аерозагађеност не пређу дозвољене граничне вредности за радну средину (Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021) и Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021)) као и да је забрањено извођење радова ноћу.
- Уколико се на предметном подручју или његовом окружењу (на појединаћним стаблима, жбуновима, стубовима, објектима и сл.) наиђе на активна гнезда птица, неопходно је привремено обуставити радове и обавестити Завод за заштиту природе Србија.
- Уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време одлагања, поштујући услове да је забрањено убијање и сакупљање свих врста гмизаваца, али и других животиња.

Носилац радова, сагласно чл. 72. Закона о заштити животне средине, дужан је да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација до којих може доћи у поступку извођења радова, уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа.
Приликом извођења радова мора се обезбедити највиши ниво комуналне хигијене.

- Грађевински, као и комунални отад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом;
- Придржавати се ширине пута од 4 метра дефинисане Идејним пројектом. У том смислу утврдити коридор око трасе пута како се при манипулацији возилима и машинама не би оставиле последице на шири простор;
- За изградњу локалног некатегорисаног пута користити материјале, као што је камена ризла;
- Дуж саобраћајнице предвидети заштитно зеленило – формирати травњаке, уз примену ниског зеленила, чиме би се омогућила визуелна заштита контактних зона и естетско обликовање простора;

- Предвидети максимално очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре;
- Уколико постоји потреба за сечом високе вегетације или одраслих вредних примерака дендрофлоре, прибавити сагласност надлежних институција, како би се уклањање вегетације свело на најмању могућу меру;
- Озелењавање на предметним парцелама извести аутохтоним врстама. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене и инвазивне врсте;
- Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средсвима или складиштењем опреме и инсталације;
- Предвидети да се током извођења радова предузимају све неопходне мере предострожности како не би дошло до изливања горива и уља из возила и грађевинских машина, у циљу заштите земљишта вода и водотока од загађења;
- У сличају напуштања предметне локације, инвеститор је обавезан да што пре евакуише инсталирану опрему, уклони све објекте и уцелини санира локацију и доведе је у стање блиско првобитном;
- Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошке-петролошке објекте, за које се предпоставља да имају својство природног добра, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

Објекат је својом материјализацијом, завршном обрадом и примењеним системима обликован у складу са наменом, пројектним задатком и буџетом од стране Инвеститора.

ЗАВРШНА ОБРАДА

За завршни слој некатегорисаног локалног пута идејним решењем је предвиђен каменом ризлом гранулације 0 - 31mm у слоју дебљине 20 cm. За постељицу пута користити камену ризлу гранулације 31-60 mm у минималном слоју 30 цм са потрбном збијеношћу.

Коловозна конструкција која је усвојена за ниво пројектно техничке докумнетације која је израђена за потребе израде урбанистичког пројекта, приказана је на нормалним попречним профилима и резултат је спроведене анализе основних/полазних истражних радова. Коначни састав пројектоване коловозне конструкције у овој фази израде документације није финални и биће дефинисан на нивоу Идејног пројекта након извршених додатних истражних радова и резултата истих.

3. ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ - ИНСТАЛАЦИЈА

Пројектом нису предвиђени прикључци на комуналну инфрсатруктуру

4. ФАЗНОСТ ГРАДЊЕ:

Објекат се гради у једној фази.

Одговорно лице:
Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

8.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

8.6.0. ТАБЕЛА ПОВРШИНА

- ПОВРШИНА КОЛИВОЗА **664.12 m²**
- ПОВРШИНА КОЛОВОЗА + ПУТНОГ ЗЕМЉИШТА **1024.00 m²**

8.6.1. ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ РАДОВА ..... 1.590.000,00 РСД

Милош Љ. Ивановић, дип.грађ.инж.

8.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

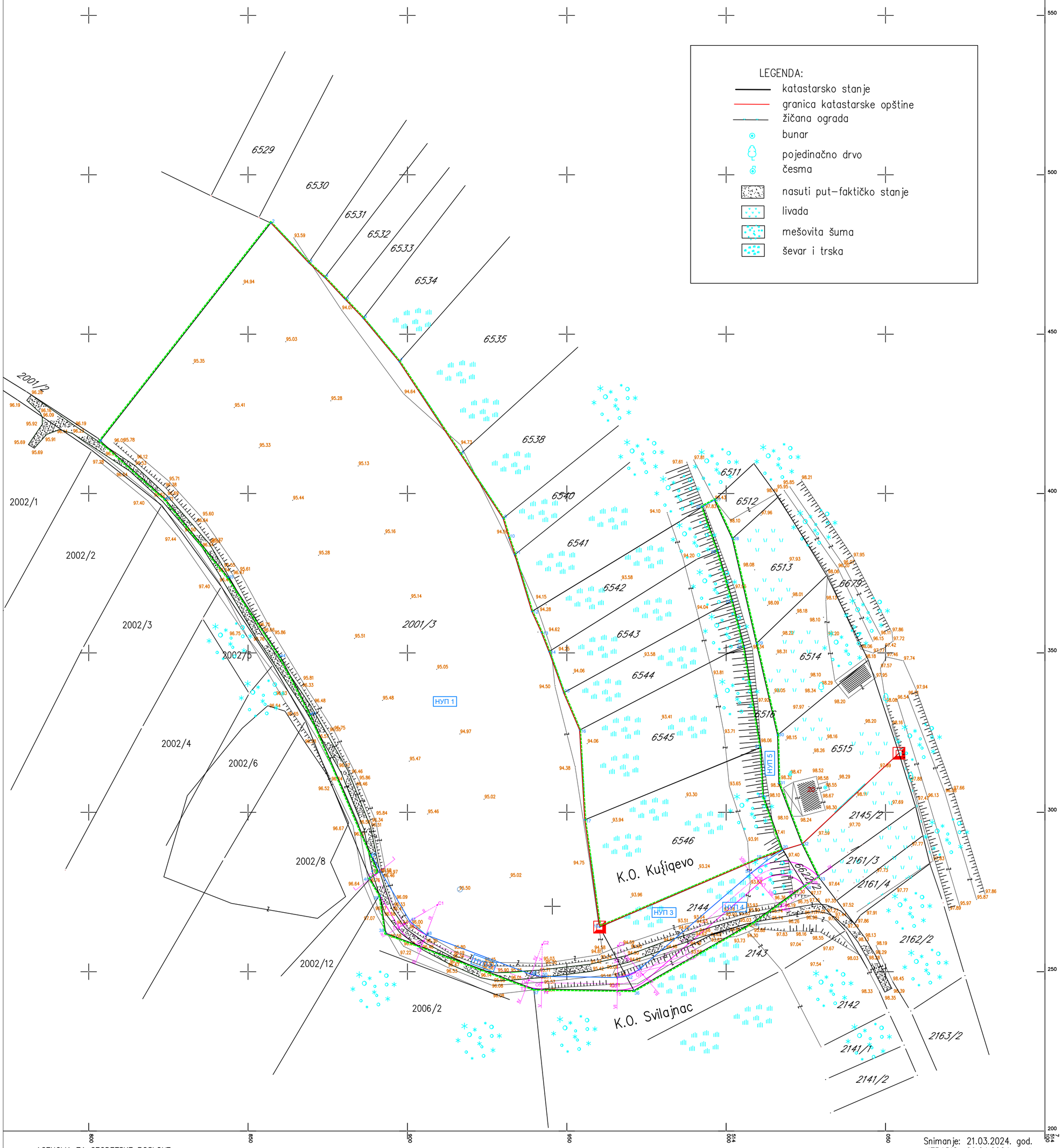
1.	СИТУАЦИОНО РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН	1:750
2.	РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	1:100

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA : SVILAJNAC
K.o. Svilajnac
K.o. Kušiljevo

KATASTARSKO–TOPOGRAFSKI PLAN

na k.p. br.2001/2,2001/3,2144,2145/2,2161/3 i 2161/4 K.O.SVILAJNAC i k.p.br. 6542,6543,6544,6545,6546,6512,6513,6514 i 6515 K.O.KUŠILJEVO

Predmet broj: 952–035–20431/2024



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
	Y	X
1	7513803.65	4902416.53
2	7513857.14	4902484.88
3	7513869.00	4902472.40
4	7513874.00	4902467.80
5	7513880.50	4902460.90
6	7513886.10	4902455.00
7	7513897.40	4902441.40
8	7513916.60	4902412.40
9	7513930.00	4902392.20
10	7513931.83	4902386.11
11	4902386.11	4902386.11
12	7513939.00	4902363.00
13	7513942.02	4902356.40
14	7513944.40	4902350.40
15	7513949.00	4902337.50
16	7513954.00	4902325.80
17	7513955.60	4902297.60
18	7513960.30	4902264.00
19	7514009.58	4902285.08
20	7514017.75	4902288.18
21	7514011.76	4902305.06
22	7514010.90	4902320.40
23	7514005.68	4902351.95
24	7514002.00	4902366.40
25	7513997.40	4902382.00
26	7513992.60	4902395.90
27	7513996.33	4902397.94
28	7514001.90	4902385.80
29	7514009.46	4902352.96
30	7514016.10	4902324.20
31	7514016.51	4902309.10
32	7514023.81	4902290.00
33	7514028.83	4902279.91
34	7514024.44	4902277.11
35	7514008.52	4902265.57
36	7513971.06	4902244.11
37	7513939.65	4902244.56
38	7513893.22	4902262.06
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17
41	7513890.91	4902281.21
42	7513888.57	4902286.66
43	7513869.59	4902330.84
44	7513860.03	4902348.98
45	7513843.77	4902373.68
46	7513823.95	4902398.32

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА РЕГУЛАЦИЈЕ ПУТА		
	Y	X
42	7513888.57	4902286.66
47	7513900.74	4902265.88
48	7513905.84	4902261.58
49	7513938.77	4902249.17
50	7513942.15	4902248.52
51	7513965.89	4902248.18
52	7513968.67	4902248.54
53	7513972.59	4902250.60
54	7514007.94	4902281.00
33	7514028.83	4902279.91
T7	7514010.55	4902277.96
T6	7513975.15	4902247.56
T5	7513965.83	4902244.16
T4	7513942.10	4902244.52
T3	7513937.36	4902245.42
T2	7513904.43	4902257.83
T1	7513897.29	4902263.86
39	7513891.46	4902273.81
40	7513888.32	4902279.17

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОСОВИНЕ ПУТА		
	Y	X
O1	7513889.91	4902280.42
O2	7513899.02	4902264.87
O3	7513905.14	4902259.71
O4	7513938.07	4902247.29
O5	7513942.13	4902246.52
O6	7513965.86	4902246.18
O7	7513973.85	4902249.08
O8	7514009.25	4902279.47
O9	7514026.64	4902278.51

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ЦЕНТРА ЗАВОЈА ПУТА		
	Y	X
C-1	7513909.37	4902270.93
C2	7513942.30	4902258.52
C3	7513966.03	4902258.18
C4	7514017.06	4902270.38
C5	7514017.89	4902269.41

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПРОЈЕКТА
- КАТАСТАРСКО СТАЊЕ
- ФАКТИЧКО СТАЊЕ
- НОВА МЕЂАНА ЛИНИЈА
- НУП НОВОФОРМИРАНА УРБАНИСТИЧКА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- ОСОВИНА ПЛАНИРАНОГ ПУТА
- C1 ЦЕНТАР ЗАВОЈА ПУТА
- БР БР ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК ПЛАНИРАНОГ ПУТА

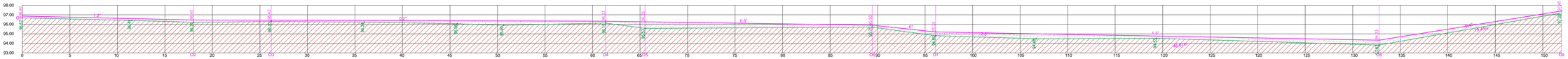
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Милош Љ. Ивановић
дипл. грађ. инж.
315 N860 15
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

AGENCIJA ZA GEODETSKE POSLOVE
"GEOPLAN"
tel. 035/312–376

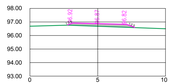
Snimanje: 21.03.2024. god.
IZRADIO: 06.04.2024. god.
Goran Ilić – geometar

ОБРАЂИВАЧ	3 DEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3 ДЕЈ СТУДИО Доситеја Обрадовића 1 35210 Свилајнац		
ИНВЕСТИТОР	Обреновић Радиша			
ОБЈЕКАТ	ЛОКАЛНИ НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ			
АДРЕСА ОБЈЕКТА	кп.бр.2001/3, 2144 И 6622/2 КО Свилајнац			
ВРСТА ПРОЈЕКТА	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР			
НАЗИВ ЦРТЕЖА	СИТУАЦИОНО РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Милош Ивановић, дипл.грађ.инж. бр.лиценце 315 N860 15			
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕРА	БРОЈ ЛИСТА
1-ARHITEKTURA	ИДР17/2024	Јул, 2024.	1:750	1

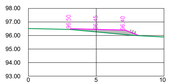
ПОДУЖНИ ПРОФИЛ



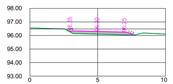
ПРОФИЛ I-I



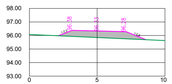
ПРОФИЛ II-II



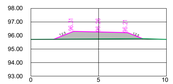
ПРОФИЛ III-III



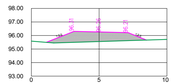
ПРОФИЛ IV-IV



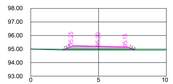
ПРОФИЛ V-V



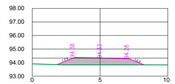
ПРОФИЛ VI-VI



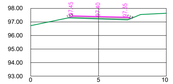
ПРОФИЛ VII-VII



ПРОФИЛ VIII-VIII



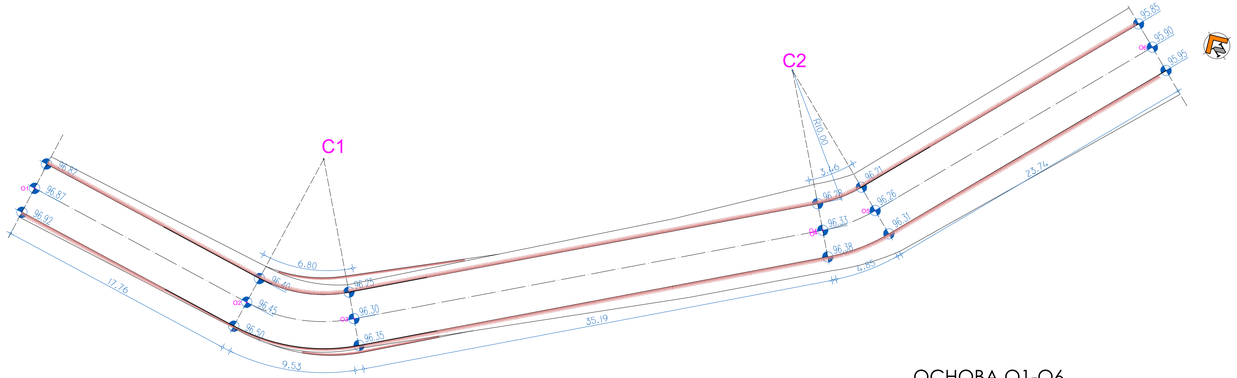
ПРОФИЛ IX-IX



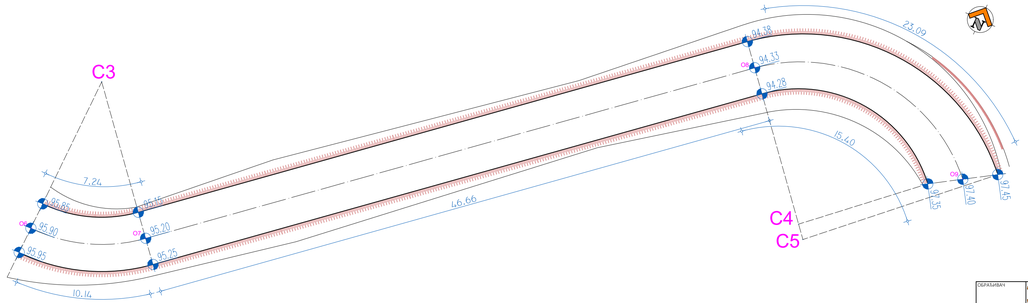
легенда:

- ДОВОЗНИ ПРОМИЛ ПУТА
- ПОСТОЈЕЋИ ТЕРЕН

ПОДУЖНИ И ПОРЕЧНИ ПРЕСЕЦИ



ОСНОВА О1-О6



ОСНОВА О6-О9

Милош Љ. Ивановић
грађ. инж. бр. 315 М661 15

ОБРАЂИВАЧ	3DIEJ STUDIO	ПРОЈЕКТНИ БИРО 3.АЕ.I СТУДИО Доситејева Обреновић-Ро 1 35270 Сенгаревац		
ИНВЕСТИТОР	Обреновић Радојко			
ОБЈЕКАТ	АСФАЛТИРАЊЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТ			
АДРЕСА ОБЈЕКТА	к.п.бр.2001/3, 2144 и 6622/2 КО Сенгаревац			
ВРСТА ПРОЈЕКТА	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР			
НАЗИВ ЦРТЕЖА	РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА			
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Милош Ивановић д.и.г. бр.инжењер 315 М661 15			
ФАЗА	БР. ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РАЗМЕР	БРОЈ ЛИСТА
1-АРХИТЕКТУРА	ИДР.17/2024	Јун. 2024.	1:200	2